บทที่ 2
การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

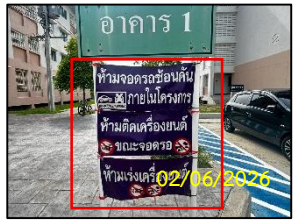
2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากการตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2569 ของโครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดลพบุรี ระยะที่ 1 ซึ่งโครงการตั้งอยู่ที่ ถนนพลหลโยธิน ตำบลกกโก อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี สามารถสรุปผลการปฏิบัติได้ดังนี้ **(ดังรายละเอียดในตารางที่ 2-1 และตารางที่ 2)**

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดลพบุรี ระยะที่ 1 ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
1. ทรัพยากรทางกายภาพ **1.1 สภาพภูมิอากาศ**	1. ดูแลรักษาสภาพแวดล้อมของโครงการและพื้นที่โดยรอบให้มีสภาพดีอยู่เสมอ 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแล บำรุง รักษาพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีเสมอ	- โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาสภาพแวดล้อมของโครงการและพื้นที่โดยรอบให้มีสภาพดีอยู่เสมอ - โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบ ดูแล รักษาต้นไม้ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ และปลูกต้นไม้ทดแทน กรณีต้นไม้ตายหรือไม่เจริญเติบโตในพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่สีเขียวโครงการ	- ไม่มี - ไม่มี	- **พื้นที่สีเขียวโครงการ**
1.2 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน	- ดูแลรักษารั้วรอบโครงการ ต้นไม้และพืชคลุมดินที่ปลูกไว้ภายในพื้นที่โครงการรวมตามแบบภูมิ สถาปัตย์ให้อยู่ในสภาพดีและสวยงามอยู่เสมอ หากพบว่าตายต้องปลูกทดแทนทันที	- โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษารั้วรอบโครงการต้นไม้และพืชคลุมดินที่ปลูกไว้ภายในพื้นที่โครงการรวมตามแบบภูมิ สถาปัตย์ให้อยู่ในสภาพดีและสวยงามอยู่เสมอ หากพบว่าตายต้องปลูกทดแทนทันที	- ไม่มี	 **รั้วรอบโครงการและพืชคลุมดินที่ปลูกไว้ภายในพื้นที่โครงการ**

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดลพบุรี ระยะที่ 1 ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
1.3 คุณภาพอากาศ	1. ติดตั้งป้ายแนะนำความเร็วของรถที่เข้า-ออกภายในโครงการเพื่อลดฝุ่นละออง	- โครงการติดตั้งป้ายแนะนำความเร็วของรถที่เข้า-ออกภายในโครงการ ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมงเพื่อลดฝุ่นละออง	- ไม่มี	**ป้ายแนะนำความเร็วของรถที่เข้า-ออกภายในโครงการ ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง**
	2. ติดตั้งป้ายเตือน “ดับเครื่องทุกครั้ง ขณะจอดรถ” ไว้ในพื้นที่จอดรถของโครงการ ให้สังเกตเห็นอย่างชัดและทั่วถึง และกำชับให้เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัดเพื่อลดผลกระทบ เสียง ฝุ่นละออง และความร้อนที่เกิดจากรถยนต์และรถจักรยานยนต์	- โครงการมีการติดตั้งป้ายเตือน ดับเครื่องทุกครั้ง ขณะจอดรถ ไว้ในพื้นที่จอดรถของโครงการ ให้สังเกตเห็นอย่างชัดและทั่วถึงและกำชับให้เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัดเพื่อลดผลกระทบ เสียง ฝุ่นละออง และความร้อนที่เกิดจากรถยนต์และรถจักรยานยนต์	-	 **ป้ายเตือน “ดับเครื่องทุกครั้งขณะจอด” ไว้บริเวณพื้นที่จอดรถของโครงการ**
	3. ดูแลรักษาสภาพถนนและทางเดินรถในพื้นที่โครงการให้สะอาด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองอันเนื่องจากถนน	- โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาสภาพถนนและทางเดินรถในพื้นที่โครงการให้สะอาดเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองอันเนื่องจากถนน	- ไม่มี	**สภาพถนนและทางเดินรถในพื้นที่โครงการ**

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดลพบุรี ระยะที่ 1 ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
1.4 เสียง	1. ติดตั้งป้ายแนะนำความเร็วของรถที่เข้า-ออกภายในโครงการ เพื่อลดระดับความดังของเสียงจากรถยนต์	- โครงการติดตั้งป้ายแนะนำความเร็วของรถที่เข้า-ออกภายในโครงการ ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดฝุ่นละออง	- ไม่มี	**ป้ายแนะนำความเร็วของรถที่เข้า-ออกภายในโครงการ ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง**
	2. ติดตั้งป้ายเตือน “ดับเครื่องทุกครั้ง ขณะจอด” ไว้บริเวณพื้นที่จอดรถของโครงการ ให้สังเกตุเห็นได้ชัดและทั่วถึง	- โครงการมีการติดตั้งป้ายเตือน “ดับเครื่องทุกครั้ง ขณะจอด” ไว้บริเวณพื้นที่จอดรถของโครงการ ให้สังเกตุเห็นได้ชัดและทั่วถึง	- ไม่มี	**ป้ายเตือน “ดับเครื่องทุกครั้งขณะจอด” ไว้บริเวณพื้นที่จอดรถของโครงการ**

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดลพบุรี ระยะที่ 1 ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
1.4 เสียง (ต่อ)	3. หากจะมีกิจกรรมของห้องพักอาศัยที่จะก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การเจาะ เชื่อม เป็นต้น ต้องได้รับอนุญาตจากผู้จัดการ ซึ่งจะกำหนดให้กระทำการดังกล่าวได้เฉพาะวันจันทร์-ศุกร์ ในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ซึ่งไม่ตรงกับเวลาพักผ่อนของผู้พักอาศัยในโครงการและบ้านพักอาศัย/อาคารพักอาศัยข้างเคียง	- โครงการกำหนดให้ผู้พักอาศัยที่จะมีกิจกรรมของห้องพักอาศัยที่จะก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การเจาะ เชื่อม เป็นต้น จะต้องได้รับอนุญาตจากผู้จัดการ ซึ่งจะกำหนดให้กระทำการดังกล่าวได้เฉพาะวันจันทร์-ศุกร์ ในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ซึ่งไม่ตรงกับเวลาพักผ่อนของผู้พักอาศัยในโครงการและบ้านพักอาศัย/อาคารพักอาศัยข้างเคียง	- ไม่มี	**ระเบียบการเข้าพักอาศัย**
1.5 คลื่นวิทยุและโทรทัศน์	1. โครงการต้องทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยอาคาร/บ้านพักอาศัย พื้นที่ติดโครงการ และโดยรอบ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง แต่เนื่องจากผู้ได้รับผลกระทบไม่เท่ากันและแตกต่างกันจึงกำหนดหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบ ดังนี้	- โครงการได้ทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยอาคาร/บ้านพักอาศัย พื้นที่ติดโครงการ และโดยรอบ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่องผู้ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง แต่เนื่องจากผู้ได้รับผลกระทบไม่เท่ากันและแตกต่างกันจึงกำหนดหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบ ดังนี้	- ไม่มี	-

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดลพบุรี ระยะที่ 1 ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
1.5 คลื่นวิทยุและโทรทัศน์ (ต่อ)	(1) ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการรบกวนคลื่นสัญญาณโทรทัศน์ โดยโครงการปรับตำแหน่งปรับปรุงอุปกรณ์รับสัญญาณเดิม หรือติดตั้งอุปกรณ์รับสัญญาณโทรทัศน์ใหม่ให้แก่ผู้ที่ได้รับผลกระทบในทันทีที่ได้รับการติดต่อและพิสูจน์ได้ว่าการรับสัญญาณโทรทัศน์ได้รับบดบังคลื่นสัญญาณอันเกิดจากอาคารของโครงการโดยโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นทั้งหมดจากการแก้ไขให้สามารถรับสัญญาณได้เหมือนเดิม โดยมีกำหนดระยะเวลาให้แจ้งกับโครงการตั้งแต่ช่วงดำเนินการก่อสร้างจนถึง 1 ปีแรกนับจากที่โครงการเปิดดำเนินการ (2) จัดให้มีคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการซึ่งจะดำเนินการจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนพัฒนาดำเนินการก่อสร้าง อันประกอบด้วย ตัวแทนเจ้าของโครงการ ตัวแทนที่ได้รับผลกระทบอันเกิดจากโครงการ และตัวแทนที่เป็นสื่อกลางซึ่งไม่มีส่วนได้เสียกับโครงการได้ร่วมกันกำหนดนาวทางการชดเชยที่เหมาะสมเป็นรูปธรรม และเป็นธรรมต่อทุกฝ่าย	(1) ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการรบกวนคลื่นสัญญาณโทรทัศน์ โดยโครงการปรับตำแหน่งปรับปรุงอุปกรณ์รับสัญญาณเดิม หรือติดตั้งอุปกรณ์รับสัญญาณโทรทัศน์ใหม่ให้แก่ผู้ที่ได้รับผลกระทบในทันทีที่ได้รับการติดต่อและพิสูจน์ได้ว่าการรับสัญญาณโทรทัศน์ได้รับบดบังคลื่นสัญญาณอันเกิดจากอาคารของโครงการโดยโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นทั้งหมดจากการแก้ไขให้สามารถรับสัญญาณได้เหมือนเดิม โดยมีกำหนดระยะเวลาให้แจ้งกับโครงการตั้งแต่ช่วงดำเนินการก่อสร้างจนถึง 1 ปีแรกนับจากที่โครงการเปิดดำเนินการ (2) จัดให้มีคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการซึ่งจะดำเนินการจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนพัฒนาดำเนินการก่อสร้าง อันประกอบด้วย ตัวแทนเจ้าของโครงการ ตัวแทนที่ได้รับผลกระทบอันเกิดจากโครงการ และตัวแทนที่เป็นสื่อกลางซึ่งไม่มีส่วนได้เสียกับโครงการได้ร่วมกันกำหนดนาวทางการชดเชยที่เหมาะสมเป็นรูปธรรม และเป็นธรรมต่อทุกฝ่าย		

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดลพบุรี ระยะที่ 1 ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
1.6 แหล่งน้ำผิวดินและน้ำใต้ดิน	1. ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคารชนิดเกรอะ-กรองไร้อากาศ-เติมอากาศ จำนวน 1 ชุด/อาคาร โดยแต่ละชุดสามารถรับรองน้ำเสียได้ทั้งสิน 30 ลูกบาศก์เมตร/วัน/อาคาร ระบบถูกออกแบบให้รองรับค่าบีโอดี (BOD) และค่าสารแขวนลอย (SS) ของน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสียค่าเท่ากับ 250 มิลลิกรัม/ลิตร/ชุด ตามลำดับ มีประสิทธิภาพในการบำบัดบีโอดี ร้อยละ 92 จึงทำให้น้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัด มีค่าบีโอดี 20 มิลลิกรัม/ลิตร/ชุด และมีประสิทธิภาพในการบำบัดสารแขวนลอย ร้อยละ 90 จึงทำให้น้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัด มีค่าสารแขวนลอย 30.00 มิลลิกรัม/ลิตร/ชุด	- โครงการมีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคารชนิดเกรอะ-กรองไร้อากาศ-เติมอากาศ จำนวน 1 ชุด/อาคาร โดยแต่ละชุดสามารถรับรองน้ำเสียได้ทั้งสิน 30 ลูกบาศก์เมตร/วัน/อาคาร ระบบถูกออกแบบให้รองรับค่าบีโอดี (BOD) และค่าสารแขวนลอย (SS) ของน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสียค่าเท่ากับ 250 มิลลิกรัม/ลิตร/ชุด ตามลำดับ มีประสิทธิภาพในการบำบัดบีโอดี ร้อยละ 92 จึงทำให้น้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัด มีค่าบีโอดี 20 มิลลิกรัม/ลิตร/ชุด และมีประสิทธิภาพในการบำบัดสารแขวนลอย ร้อยละ 90 จึงทำให้น้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัด มีค่าสานแขวนลอย 30.00 มิลลิกรัม/ลิตร/ชุด	- ไม่มี	**ระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคารชนิดเกรอะ-กรองไร้อากาศ**
	2. จัดเจ้าหน้าที่เทคนิคดูแลการเดินระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่เทคนิคดูแลการเดินระบบบำบัดน้ำเสีย ให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ	- ไม่มี	-
	3. สูบตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอ เพื่อประสิทธิภาพการทำงานของระบบ	- โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบปริมาณตะกอนส่วนเกินในระบบบำบัดน้ำเสีย หากพบว่ามีปริมาณตะกอนส่วนเกินในระบบบำบัดน้ำเสียมากจะมีการประสานงานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องให้เข้ามาสูบตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดอย่างถูกหลักวิชาการต่อไป	- ไม่มี	-

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดลพบุรี ระยะที่ 1 ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
2. ทรัพยากรชีวภาพ **2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก**	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านทรัพยากรธรรมชาติ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพ	- โครงการจะดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านทรัพยากรธรรมชาติ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพ	- ไม่มี	 **การลงพื้นที่เก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้งและติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม** **การอบรมด้านสิ่งแวดล้อมให้กับผู้พักอาศัยภายในพื้นที่ความรับผิดชอบ คสจ. ลพบุรี**
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	- ทรัพยากรชีวภาพในน้ำจะได้รับผลกระทบก็ต่อเมื่อโครงการปล่อยน้ำทิ้งที่มีคุณภาพไม่เหมาะสมสู่แหล่งน้ำ น้ำทิ้งจากอาคารภายในโครงการจะเป็นน้ำที่ผ่านการบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคาร ชนิดเกรอะ-กรองไร้อากาศ-เติมอากาศ โดยน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดมีค่าบรโอดี 20 มก./ล. ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข เนื่องจากภายในโครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวมที่มีพื้นที่เกิน 10,000 ตร.ม. (ฎ) อาคารอยู่อาศัยรวมที่มีพื้นที่รวมกันทุกชั้นในอาคารหลังเดียวกันหรือหลายหลังรวมกันเกิน 10,000 ตร.ม. ตามประกาศกฎกระทรวงฉบับที่ 51 (พ.ศ. 2541) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522	- โครงการจะดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านทรัพยากรธรรมชาติและคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัดเพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพ	- ไม่มี	

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดลพบุรี ระยะที่ 1 ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	ได้กำหนดคุณภาพน้ำทิ้งให้มีค่าบีโอดีไม่เกิน 30 มก/ล. และสารแขวนลอยไม่เกิน 40 มก./ล. ก่อนระบายน้ำสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการต่อไป โดยไม่ได้มีการระบายลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง ดังนั้น การดำเนินโครงการส่งผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำระดับต่ำ			
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ **3.1 การใช้น้ำ**	1. จัดให้มีเก็บน้ำสำรองไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดิน โดยถังเก็บน้ำใต้ดิน มีความจุรวม 420 ลบ.ม รวมกับสำรองน้ำไว้ใช้ในถังเก็บน้ำบนชั้นหลังคา ความจุรวม 204.00 ลบ.ม. (อาคารละ 17.00 ลบ.ม.) รวมมีปริมาณน้ำสำรองใช้อุปโภค-บริโภคของโครงการทั้งสิ้น 624 ลบ.ม. (อาคารละ 52.00 ลบ.ม.)	- โครงการจัดให้มีเก็บน้ำสำรองไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดิน โดยถังเก็บน้ำใต้ และสำรองน้ำไว้ใช้ในถังเก็บน้ำบนชั้นหลังคา รวมมีปริมาณน้ำสำรองใช้อุปโภค-บริโภคของโครงการทั้งสิ้น 624 ลบ.ม. (อาคารละ 52.00 ลบ.ม.)	- ไม่มี	**ถังเก็บน้ำใต้ดิน** **ถังเก็บน้ำบนชั้นหลังคา**
	2. ในขั้นตอนการออกแบบและจัดหาเครื่องสุขภัณฑ์สำหรับห้องน้ำ/ห้องส้วม ต้องเลือกใช้อุปกรณ์ประหยัดน้ำ	- โครงการมีการเลือกใช้เครื่องสุขภัณฑ์สำหรับห้องน้ำ/ห้องส้วม ชนิดประหยัดน้ำ	- ไม่มี	-

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดลพบุรี ระยะที่ 1 ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)	3. รณรงค์และขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการช่วยกันใช้น้ำอย่างประหยัด โดยจัดบอร์ดประชาสัมพันธ์ติดป้าย/คำขวัญในบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง เช่น โถงบันได หรือโถงทางเข้า เป็นต้น	- โครงการมีการปิดป้ายรณรงค์และขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการช่วยกันใช้น้ำอย่างประหยัด โดยติดป้ายบอร์ดประชาสัมพันธ์ในบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง และการเคหะแห่งชาติพร้อมด้วย คสจ. ลพบุรี ได้ลงพื้นที่ประชาสัมพันธ์ร่วมกัน	- ไม่มี	 **การรณรงค์และขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการช่วยกันใช้น้ำอย่างประหยัด**
	4. กำหนดช่วงเวลาในการปล่อยน้ำประปาไหลจากท่อประปาเมนหลักเข้ามาในถังเก็บน้ำสำรองของโครงการเองในช่วงเวลา 02.00-04.00 น. และ 13.00-15.00น. เพื่อหลีกเลี่ยงช่วงเวลาที่มีการใช้น้ำสูงสุด และลดผลกระทบต่อแรงดันน้ำของชุมชนที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ	- โครงการได้กำหนดช่วงเวลาในการปล่อยน้ำประปาไหลจากท่อประปาเมนหลักเข้ามาในถังเก็บน้ำสำรองของโครงการเองในช่วงเวลา 02.00-04.00 น. และ 13.00-15.00น. เพื่อหลีกเลี่ยงช่วงเวลาที่มีการใช้น้ำสูงสุด และลดผลกระทบต่อแรงดันน้ำของชุมชนที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ	- ไม่มี	-

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดลพบุรี ระยะที่ 1 ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)	**มาตรการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองอุปโภค-บริโภค** 1. กำหนดให้ล้างถังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำบนหลังคาพร้อมฝาถัง ทุก 6 เดือน/ครั้ง	**มาตรการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองอุปโภค-บริโภค** - โครงการยังไม่มีการจัดล้างถังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำบนหลังคาพร้อมฝาถัง	- มีการจัดล้างถังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำบนหลังคาพร้อมฝาถัง	 **ถังเก็บน้ำใต้ดิน**
	2. ก่อนล้างทุกครั้ง ต้องทำจดหมายแจ้งและติดประกาศบนบอร์ดประชาสัมพันธ์ ให้แก่ผู้พักอาศัยได้ทราบ ล่วงหน้า 2 สัปดาห์ โดยต้องระบุวัน เวลาที่ชัดเจน และแจ้งให้ผู้พักอาศัยสำรองน้ำไว้ใช้เนื่องจากระหว่างล้างจะไม่สามารถใช้น้ำประปาได้	- ยังไม่มีการติดประกาศบนบอร์ดประชาสัมพันธ์ ให้แก่ผู้พักอาศัยได้ทราบ ก่อนล้างถังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำบนหลังคา ทุกครั้งล่วงหน้า 2 สัปดาห์ โดยต้องระบุวัน เวลาที่ชัดเจน และแจ้งให้ผู้พักอาศัยสำรองน้ำไว้ใช้ เนื่องจากระหว่างล้างจะไม่สามารถใช้น้ำประปาได้	-ควรมีการติดประกาศบนบอร์ดประชาสัมพันธ์ ให้แก่ผู้พักอาศัยได้ทราบก่อนล้างถังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำบนหลังคา	 **ถังเก็บน้ำบนชั้นหลังคา**
	3. กำหนดช่วงวัน เวลา ที่ล้างให้อยู่ในช่วงวันจันทร์-ศุกร์ เวลา 09.00-16.00 น. ยกเว้นวันเสาร์-อาทิตย์และวันนักขัตฤกษ์ เพื่อให้กระทบต่อผู้พักอาศัยน้อยที่สุด	- ยังไม่ได้กำหนดช่วงวัน เวลา ที่ล้างถังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำบนหลังคา	- ควรกำหนดช่วงวัน เวลา ที่ล้างถังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำบนหลังคา	

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดลพบุรี ระยะที่ 1 ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)	**มาตรการป้องกันการปนเปื้อนภายในถังเก็บน้ำอุปโภค-บริโภค**	**มาตรการป้องกันการปนเปื้อนภายในถังเก็บน้ำอุปโภค-บริโภค**		
	4. ตรวจสอบสภาพภายในของถังสำรองน้ำทุกครั้งภายหลังการล้างทำความสะอาด กรณีพบว่าจุดใดภายในถังมีลักษณะที่อาจเป็นเหตุให้เกิดจากการปนเปื้อนลงในน้ำต้องเร่งดำเนินการแก้ไขโดยทันที มาตรการป้องกันการปนเปื้อนภายในถังเก็บน้ำอุปโภค-บริโภค	- ยังไม่มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบสภาพภายในของถังสำรองน้ำทุกครั้งภายหลังการล้างทำความสะอาด กรณีพบว่าจุดใดภายในถังมีลักษณะที่อาจเป็นเหตุให้เกิดจากการปนเปื้อนลงในน้ำต้องเร่งดำเนินการแก้ไขโดยทันที	- ควรจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบสภาพภายในของถังสำรองน้ำทุกครั้งภายหลังการล้างทำความสะอาด	-
	1) ทำระบบกันซึมน้ำที่ผสมรวมในเนื้อคอนกรีต และทาฉาบที่ผิวภายในของถังเก็บน้ำสำรองใต้ดิน และถังเก็บน้ำสำรองบริเวณชั้นหลังคา	- มีการทำระบบกันซึมน้ำที่ผสมรวมในเนื้อคอนกรีต และทาฉาบที่ผิวภายในของถังเก็บน้ำสำรองใต้ดิน และถังเก็บน้ำสำรองบริเวณชั้นหลังคา	- ไม่มี	-
	2) จัดเจ้าหน้าที่ล้างทำความสะอาดภายในถังสำรองน้ำทุก 6 เดือน เพื่อป้องกันการปนเปื้อนของเชื้อโรคที่ทำให้เกิดโรคทางเดินอาหารได้	- ยังไม่จัดเจ้าหน้าที่ล้างทำความสะอาดภายในถังสำรองน้ำเพื่อป้องกันการปนเปื้อนของเชื้อโรคที่ทำให้เกิดโรคทางเดินอาหารได้	- ไม่มี	-
	3) ตรวจสอบสภาพภายในของถังสำรองน้ำทุกครั้งภายหลังการล้างทำความสะอาด กรณีพบว่าจุดใดภายในถังมีลักษณะที่อาจเป็นเหตุให้เกิดจากปนเปื้อนลงในน้ำต้องเร่งดำเนินการแก้ไขโดยทันที	3) ยังไม่มีการตรวจสอบสภาพภายในของถังสำรองน้ำทุกครั้งภายหลังการล้างทำความสะอาด กรณีพบว่าจุดใดภายในถังมีลักษณะที่อาจเป็นเหตุให้เกิดจากปนเปื้อนลงในน้ำต้องเร่งดำเนินการแก้ไขโดยทันที	- ควรจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบสภาพภายในของถังสำรองน้ำทุกครั้งภายหลังการล้างทำความสะอาด	-

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดลพบุรี ระยะที่ 1 ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
3.2 การบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	1. ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคารระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเกรอะ-กรองไร้อากาศเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด/อาคารระบบถูกออกแบบให้มีค่าบีโอดี (BOD) และค่าสารแขวนลอย (SS) ของน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสียมีค่า เท่ากับ 250 มิลลิกรัมลิตร และ 300 มิลลิกรัมลิตร น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจะมีค่าบีโอดีเฉลี่ย 20 มิลลิกรัม/ลิตรจะผ่านจุดตรวจคุณภาพน้ำก่อนไหลออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะหน้าโครงการ	- โครงการได้ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคารระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเกรอะ-กรองไร้อากาศเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด/อาคาร	- ไม่มี	**ระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคารชนิดเกรอะ-กรองไร้อากาศ**
	2. จัดเจ้าหน้าที่เทคนิคดูแลการเดินระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เทคนิคดูแลการเดินระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ	- ไม่มี	**ระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคาร**
	3. จัดให้สูบตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอ เพื่อประสิทธิภาพการทำงานของระบบฯ	- โครงการมีการสูบตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอ เพื่อประสิทธิภาพการทำงานของระบบฯ	- ไม่มี	-

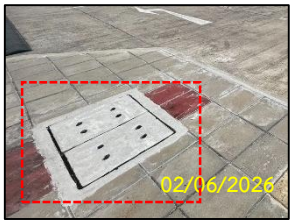
ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดลพบุรี ระยะที่ 1 ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
3.2 การบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	4. ตักไขมันออกจากถังดักไขมันเป็นประจำ โดยตักใส่ถุงดำและนำไปรวบรวมไว้ในถังมูลฝอยย่อยสลายได้บริเวณลานพักมูลฝอยรวมและให้เทศบาลตำบลกกโกนำไปกำจัด	- โครงการมีการตักไขมันออกจากถังดักไขมันเป็นประจำ โดยตักใส่ถุงดำและนำไปรวบรวมไว้ในถังมูลฝอยย่อยสลายได้ บริเวณลานพักมูลฝอยรวมและให้เทศบาลตำบลกกโก นำไปกำจัด	- ไม่มี	-
	5. จัดให้มีระบบกำจัดก๊าซมีเทนและละออง ดังนี้ - ได้จัดเตรียมบ่อดินขนาด 1.00x 1.00 ม. หรือ 2.00 ตร.ม.ความลึก 1.00 ม. จำนวน 1 บ่อ/อาคาร เพื่อกำจัดก๊าซมีเทนจากระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคาร	- โครงการจัดให้มีบ่อดินสำหรับระบบกำจัดก๊าซมีเทนและละออง	- ไม่มี	 **บ่อดินประจำอาคาร**
	6. เลือกช่วงเวลาในการซ่อมแซมบำรุงรักษา ในช่วงเวลาตั้งแต่ 09.00-16.00 น. ในวันธรรมดาที่มีผู้พักอาศัยอยู่ในโครงการน้อยเพื่อลดการรบกวนผู้พักอาศัย	- โครงการจะเลือกช่วงเวลาในการซ่อมแซมบำรุงรักษาในช่วงเวลาตั้งแต่ 09.00-16.00 น. ในวันธรรมดาที่มีผู้พักอาศัยอยู่ในโครงการน้อยเพื่อลดการรบกวนผู้พักอาศัย	- ไม่มี	-
	มาตรการในการดูแลรักษาระบบกำจัดมีเทนเพื่อคงประสิทธิภาพของบ่อดิน พร้อมจัดทำเป็นคู่มือสำหรับเจ้าของโครงการนำไปปฏิบัติ ดังนี้	**มาตรการในการดูแลรักษาระบบกำจัดมีเทนเพื่อคงประสิทธิภาพของบ่อดิน พร้อมจัดทำเป็นคู่มือสำหรับเจ้าของโครงการนำไปปฏิบัติ ดังนี้**		
	1. ติดตั้งป้ายแสดงข้อความว่า "ระบบกรองชีวภาพ" เพื่อป้องกันผู้ไม่เกี่ยวข้อง	- โครงการไม่มีการติดตั้งป้ายแสดงข้อความว่า "ระบบกรองชีวภาพ" เพื่อป้องกันผู้ไม่เกี่ยวข้อง	- ควรติดตั้งป้ายแสดงข้อความว่า "ระบบกรองชีวภาพ"	-

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดลพบุรี ระยะที่ 1 ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
3.2 การบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	2. ระบุรายละเอียดและวัสดุที่ใช้ในระบบกรองชีวภาพที่ชัดเจน เช่น ประโยชน์ของระบบ ระบุชนิดของดิน ระดับความลึกของดิน พันธุ์พืชที่ต้องนำมาใช้ปกคลุมด้านบนเพื่อให้ความชุมชื่น เป็นต้น ลงในคู่มือให้ชัดเจน	- โครงการมีการระบุรายละเอียดและวัสดุที่ใช้ในระบบกรองชีวภาพที่ชัดเจน เช่น ประโยชน์ของระบบ ระบุชนิดของดิน ระดับความลึกของดิน พันธุ์พืชที่ต้องนำมาใช้ปกคลุมด้านบนเพื่อให้ความชุมชื่น เป็นต้น ลงในคู่มืออย่างชัดเจน	- ไม่มี	-
	3. ต้องฉีดพ่นเป็นฝอยละเอียดเพื่อรดน้ำในบ่อดิน อย่ารดมากจนเกินไป เนื่องจากน้ำอาจเข้าไปแทนที่ออกซิเจนในดินที่เป็นปัจจัยสำคัญต่อการเจริญของแบคทีเรียที่ใช้ออกซิเจน เช่น กลุ่มแบคทีเรียเมทาโนโทร (Methanotroph Bacteria) ที่กำจัดมีเทน เป็นต้น	- โครงการมีการฉีดพ่นเป็นฝอยละเอียดเพื่อรดน้ำในบ่อดิน	- ไม่มี	**บ่อดินประจำอาคาร**
	4. งดรดน้ำบ่อดินในช่วงหลังฝนตก	- ในช่วงหลังฝนตกทางโครงการจะงดรดน้ำบ่อดิน	- ไม่มี	-
	5. จัดพนักงานเข้าเปลี่ยนดินและพืชปกคลุมดินในบ่อดิน ทุก 6 เดือน	- โครงการมีพนักงานเข้าเปลี่ยนดินและพืชปกคลุมดินในบ่อดิน ทุก 6 เดือน	- ไม่มี	-
	6. ตรวจสอบระบบเป็นประจำสม่ำเสมอ โดยสังเกตจากการยุบตัวของดิน กรณีพบว่าบ่อดินมีการยุบตัว ให้พนักงานนำดินร่วนไปเปลี่ยนใหม่โดยทันที	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบระบบเป็นประจำสม่ำเสมอ โดยสังเกตจากการยุบตัวของดิน กรณีพบว่าบ่อดินมีการยุบตัว ให้พนักงานนำดินร่วนไปเปลี่ยนใหม่โดยทันที	- ไม่มี	-

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดลพบุรี ระยะที่ 1 ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	1. จัดให้มีการหน่วงน้ำในบ่อหน่วงน้ำ และท่อระบายน้ำภายในโครงการขนาดความจุการหน่วงน้ำ 181.65 ลบ.ม./ระยะ	- โครงการจัดให้มีการหน่วงน้ำในบ่อหน่วงน้ำและท่อระบายน้ำภายในโครงการขนาดความจุการหน่วงน้ำ 181.65 ลบ.ม./ระยะ	- ไม่มี	 **บ่อหน่วงน้ำ**
	2. ดูแลรักษาระบบระบายน้ำ เช่น ตะแกรงดักมูลฝอย และท่อระบายน้ำและเครื่องสูบน้ำ อุปกรณ์ต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	- โครงการมีการตรวจสอบระบบระบายน้ำภายในโครงการให้มีสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ ปีละ 1 ครั้ง	- ไม่มี	 **ท่อระบายน้ำของโครงการ**

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดลพบุรี ระยะที่ 1 ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	**มาตรการป้องกันและแก้ไขการเกิดน้ำท่วม**	**มาตรการป้องกันและแก้ไขการเกิดน้ำท่วม**		
	1. เมื่อฝนหยุดตกต้องระบายน้ำฝนออกจากบ่อหน่วงน้ำจนแห้ง เพื่อรองรับน้ำฝนที่ตกในครั้งต่อไป	- เมื่อฝนหยุดตกโครงการจำทำการระบายน้ำฝนออกจากบ่อหน่วงน้ำจนแห้ง เพื่อรองรับน้ำฝนที่ตกในครั้งต่อไป	- ไม่มี	
	2. ดูแลรักษาระบบระบายน้ำ เช่น ตะแกรงดักมูลฝอย และท่อระบายน้ำ และบ่อหน่วงน้ำรวมทั้งเครื่องสูบน้ำ อุปกรณ์ต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาระบบระบายน้ำ เช่น ตะแกรงดักมูลฝอย และท่อระบายน้ำ และบ่อหน่วงน้ำรวมทั้งเครื่องสูบน้ำ อุปกรณ์ต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	- ไม่มี	
	3. จัดเจ้าหน้าที่เก็บกวาดมูลฝอย เช่น ถุงพลาสติก เศษใบไม้หรือเศษวัสดุต่างๆ ที่อาจจะลงไปอุดตันฝาตะแกรงหรือทางระบายน้ำของบ่อพักทำให้การระบายน้ำฝนไม่มีประสิทธิภาพเท่าที่ควร	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เก็บกวาดมูลฝอย เช่น ถุงพลาสติก เศษใบไม้หรือเศษวัสดุต่างๆ ที่อาจจะลงไปอุดตันฝาตะแกรงหรือทางระบายน้ำของบ่อพักทำให้การระบายน้ำฝนไม่มีประสิทธิภาพเท่าที่ควร	- ไม่มี	**บ่อหน่วงน้ำ**
	4. ขุดลอกท่อระบายน้ำภายในโครงการและท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการอย่างน้อย 6 เดือน/ครั้ง (เพิ่มความถี่ในฤดูฝน 1 เดือน/ครั้ง)	- โครงการมีการขุดลอกท่อระบายน้ำภายในโครงการและท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการอย่างน้อย 6 เดือน/ครั้ง (เพิ่มความถี่ในฤดูฝน 1 เดือน/ครั้ง)	- ไม่มี	**ท่อระบายน้ำของโครงการ**

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดลพบุรี ระยะที่ 1 ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	**มาตรการด้านความปลอดภัยบริเวณบ่อหน่วงน้ำ** 1. จัดให้มีรั้วโปร่ง 1.9 เมตร โดยรอบบ่อหน่วงน้ำ	- โครงการจัดให้มีรั้วโปร่ง 1.85 เมตร โดยรอบบ่อหน่วงน้ำ	- ไม่มี	 **รั้วโปร่งโดยรอบบ่อหน่วงน้ำ**
	2. จัดเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบ และทำความสะอาดพื้นที่โดยรอบบ่อหน่วงน้ำ และตัดหญ้าหรือกำจัดวัชพืชโดยรอบบ่อหน่วงน้ำ ให้โล่งเตียนอยู่เสมอ	- มีการตรวจสอบ และทำความสะอาดพื้นที่โดยรอบบ่อหน่วงน้ำ	- ไม่มี	 **พื้นที่โดยรอบบ่อหน่วงน้ำ**
3.4 การจัดการมูลฝอย	1. จัดให้มีที่พักมูลฝอยรวม แบ่งออกเป็น 2 ส่วน คือ ห้องพักมูลฝอยย่อยสลาย และห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล ขนาดพื้นที่ 12.00 ตารางเมตรห้อง กักเก็บมูลฝอยใช้ความสูง 1.00 เมตร ทำให้ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล มีความจุ 12.00 ลูกบาศ์เมตร ห้องพักมูลฝอยย่อสลาย มีความจุ 12.00 ลูกบาศก์เมตร และได้จัดตั้งถังรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร	- จัดให้มีที่พักมูลฝอยรวม แบ่งออกเป็น 2 ส่วน คือ ห้องพักมูลฝอยย่อยสลาย และห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล	- ไม่มี	 **พักมูลฝอย**

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดลพบุรี ระยะที่ 1 ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	ได้แก่ ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป (ถังสีน้ำเงิน) จำนวน 3 ถัง และถังรองรับมูลฝอยอันตราย (ถังสีส้ม) จำนวน 3 ถัง ไว้ในห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล			
	2. ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดี กรณีที่พบว่า มีการชำรุดหรือเสียหาย ให้ซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที	- มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดี	- ไม่มี	**ถังรองรับมูลฝอย**
	3. ห้องพักมูลฝอยต้องปิดมิดชิด โดยจะเปิดประตูเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันมิให้สัตว์และแมลงนำโรคเข้าไปใช้เป็นแหล่งอาหาร และที่อยู่อาศัย	- จัดให้มีห้องพักมูลฝอยต้องปิดมิดชิด โดยจะเปิดประตูเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น	- ไม่มี	**พักมูลฝอย**
	4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยทำความสะอาดที่พักมูลฝอยรวมทุกครั้งภายหลังจากที่เทศบาลตำบลกกโกเข้ามารวมรวมมูลฝอยนำไปจำกัด เพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค รวมทั้งทำความสะอาดพื้นถนน กรณีที่พบน้ำชะมูลฝอยจากขนส่งมูลฝอย	- มีเจ้าหน้าที่คอยทำความสะอาดที่พักมูลฝอยรวมทุกครั้งภายหลังจากที่เทศบาลตำบลกกโกเข้ามารวมรวมมูลฝอยนำไปจำกัด	- ไม่มี	-

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดลพบุรี ระยะที่ 1 ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	5. กำชับให้พนักงานเก็บขนมูลฝอยทุกวัน เพื่อลดความเสี่ยงจากพาหะนำโรค และกลิ่นจากมูลฝอยที่ตกค้าง	- มีการกำชับให้พนักงานเก็บขนมูลฝอยทุกวัน เพื่อลดความเสี่ยงจากพาหะนำโรค และกลิ่นจากมูลฝอยที่ตกค้าง		
	6. กำชับให้พนักงานที่ปฏิบัติหน้าที่เก็บขนมูลฝอยต้องแต่งกายด้วยชุดที่รัดกุมและป้องกันอันตรายได้ เช่น เสื้อคลุมรองเท้าบู๊ท ถุงมือยาง ผ้าปิดปากและปิดจมูกโดยให้สวมใส่ทุกครั้งที่ปฏิบัติ	- มีการกำชับให้พนักงานที่ปฏิบัติหน้าที่เก็บขนมูลฝอยต้องแต่งกายด้วยชุดที่รัดกุมและป้องกันอันตรายได้	- ไม่มี	
	มาตรการการจัดการมูลฝอยภายในโครงการ <u>เส้นทางเก็บขนมูลฝอยจากอาคารมายังห้องพักมูลฝอยรวม</u> 1. ประชาสัมพันธ์ และขอความร่วมมือผู้พักอาศัย รวมทั้งพนักงานภายในโครงการ แยกมูลฝอยประเภทต่างๆ และมัดปากถุงให้แน่นก่อนนำไปรวบรวมไว้บริเวณที่พักมูลฝอยรวมของโครงการ	**มาตรการการจัดการมูลฝอยภายในโครงการ** <u>เส้นทางเก็บขนมูลฝอยจากอาคารมายังห้องพักมูลฝอยรวม</u> - โครงการมีการประชาสัมพันธ์ และขอความร่วมมือผู้พักอาศัย รวมทั้งพนักงานภายในโครงการ แยกมูลฝอยประเภทต่างๆ และมัดปากถุงให้แน่นก่อนนำไปรวบรวมไว้บริเวณที่พักมูลฝอยรวมของโครงการ	- ไม่มี	- **พักมูลฝอย**

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดลพบุรี ระยะที่ 1 ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)	**มาตรการการจัดการมูลฝอยภายในโครงการ** เส้นทางเก็บขนมูลฝอยจากอาคารมายังห้องพักมูลฝอยรวม 2. ติดตั้งป้ายบอกประเภทมูลฝอยและคำอธิบายเหนือพื้นที่รองรับมูลฝอย แต่ละประเภทบริเวณลานพักมูลฝอยประจำอาคาร เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถนำมูลฝอยมาทิ้งได้ถูกต้อง	**มาตรการการจัดการมูลฝอยภายในโครงการ** เส้นทางเก็บขนมูลฝอยจากอาคารมายังห้องพักมูลฝอยรวม - โครงการมีการติดตั้งป้ายบอกประเภทมูลฝอยและคำอธิบาย บริเวณถังขยะแต่ละประเภท	- ไม่มี	 **ถังรองรับมูลฝอย**
	3. หลังจากการเก็บขนมูลฝอยแล้วเสร็จ ให้ตรวจสอบความสะอาดเรียบร้อยตลอดเส้นทางเก็บขนมูลฝอย ให้สะอาดเรียบร้อยเรียบร้อยอยู่เสมอ	- หลังจากการเก็บขนมูลฝอยแล้วเสร็จ จะมีแม่บ้านคอยตรวจสอบความสะอาดเรียบร้อยตลอดเส้นทางเก็บขนมูลฝอย ให้สะอาดเรียบร้อยเรียบร้อยอยู่เสมอ	- ไม่มี	-

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดลพบุรี ระยะที่ 1 ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)	<u>ตำแหน่งที่จอดรถเก็บขนมูลฝอย</u> 1. ประสานงานไปยังสำนักการสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อมงานรักษาความสะอาด ถนน ทาง และที่สาธารณะ เทศบาลตำบลกกโก ในการเข้ามาเก็บขนมูลฝอย เพื่อให้ทราบถึงช่วงเวลาที่จะเข้ามาเก็บขนมูลฝอยที่แน่นอน	<u>ตำแหน่งที่จอดรถเก็บขนมูลฝอย</u> - โครงการมีการประสานงานไปยังสำนักการสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อมงานรักษาความสะอาด ถนน ทาง และที่สาธารณะ เทศบาลตำบลกกโก ในการเข้ามาเก็บขนมูลฝอย เพื่อให้ทราบถึงช่วงเวลาที่จะเข้ามาเก็บขนมูลฝอยที่แน่นอน	- ไม่มี	-
	2. นำมูลฝอยที่บรรจุอยู่ภายในถุงดำที่รวบรวมมาจากส่วนต่างๆ ภายในโครงการ ไปกองไว้บริเวณพื้นที่รองรับมูลฝอยประเภทต่างๆ บริเวณที่พักมูลฝอยรวม พร้อมจัดเตรียมให้สามารถขนย้ายได้อย่างสะดวก	- โครงการมีแม่บ้านนำมูลฝอยที่บรรจุอยู่ภายในถุงดำที่รวบรวมมาจากส่วนต่างๆ ภายในโครงการ ไปกองไว้บริเวณพื้นที่รองรับมูลฝอยประเภทต่างๆ บริเวณที่พักมูลฝอยรวม พร้อมจัดเตรียมให้สามารถขนย้ายได้อย่างสะดวก	- ไม่มี	-
	3. โครงการจะจัดพนักงานให้ช่วยพนักงานของเทศบาลตำบลกกโกในการเก็บขนมูลฝอยออกจากที่พักมูลฝอยรวม มายังจุดจอดรถเก็บขนมูลฝอย เพื่อลดระยะเวลาในการเก็บขนมูลฝอยของพนักงานเทศบาลตำบลกกโก	- โครงการจัดให้มีพนักงานให้ช่วยพนักงานของเทศบาลตำบลกกโกในการเก็บขนมูลฝอยออกจากที่พักมูลฝอยรวม มายังจุดจอดรถเก็บขนมูลฝอย เพื่อลดระยะเวลาในการเก็บขนมูลฝอยของพนักงานเทศบาลตำบลกกโก	- ไม่มี	-

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดลพบุรี ระยะที่ 1 ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)	4. เมื่อรถเก็บขนมูลฝอยเข้ามาจอดบริเวณด้านหน้าที่พักมูลฝอยรวม ให้นำกรวยจราจรพลาสติกหรือแผงเหล็ก กำหนดขอบเขตพื้นที่เหมาะสมต่อพื้นที่จอดรถและการปฏิบัติงานเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น	- เมื่อรถเก็บขนมูลฝอยเข้ามาจอดบริเวณด้านหน้าที่พักมูลฝอยรวม เจ้าหน้าที่จะนำกรวยจราจรพลาสติกหรือแผงเหล็ก กำหนดขอบเขตพื้นที่เหมาะสมต่อพื้นที่จอดรถและการปฏิบัติงานเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น	- ไม่มี	-
	5. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกตลอดช่วงเวลาดำเนินการจนกว่าการขนถ่ายและจัดเก็บมูลฝอยจะแล้วเสร็จ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกตลอดช่วงเวลาดำเนินการจนกว่าการขนถ่ายและจัดเก็บมูลฝอยจะแล้วเสร็จ	- ไม่มี	-
	6. หลังจากจัดเก็บมูลฝอยแล้วเสร็จ ให้ตรวจสอบความสะอาดเรียบร้อยของเส้นทางเก็บขนมูลฝอยและบริเวณที่จอดรถมูลฝอยให้สะอาดเรียบร้อยอยู่เสมอ	- หลังจากจัดเก็บมูลฝอยแล้วเสร็จ โครงการมีแม่บ้านคอยตรวจสอบความสะอาดเรียบร้อยของเส้นทางเก็บขนมูลฝอยและบริเวณที่จอดรถมูลฝอยให้สะอาดเรียบร้อยอยู่เสมอ	- ไม่มี	-
	มาตรการการเก็บขนมูลฝอยสำหรับพนักงานที่เก็บขนและคัดแยกมูลฝอยภายในโครงการ	**มาตรการการเก็บขนมูลฝอยสำหรับพนักงานที่เก็บขนและคัดแยกมูลฝอยภายในโครงการ**		
	1. จัดให้มีการตรวจสุขภาพประจำปี	- โครงการจัดให้มีการตรวจสุขภาพประจำปี สำหรับพนักงานที่เก็บขนและคัดแยกมูลฝอยภายในโครงการ	- ไม่มี	-

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดลพบุรี ระยะที่ 1 ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)	2. จัดให้มีการอบรมให้ความรู้ด้านสุขอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน	- โครงการจัดให้มีการอบรมให้ความรู้ด้านสุขอนามัยและความปลอดภัยในการทำงานสำหรับพนักงานที่เก็บขนและคัดแยกมูลฝอยภายในโครงการ	- ไม่มี	-
	3. จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้แก่พนักงาน เช่น ถุงมือยาง รองเท้าบูทผ้ากันเปื้อน และผ้าปิดจมูก เป็นต้น	- โครงการได้จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้แก่พนักงาน เช่น ถุงมือยาง รองเท้าบูทผ้ากันเปื้อน และผ้าปิดจมูก เป็นต้น	- ไม่มี	-
	มาตรการด้านการคัดแยกมูลฝอยภายในโครงการ 1. ให้ความรู้ แนวทางการลด คัดแยกมูลฝอยให้แก่ผู้พักอาศัยผ่านสื่อประชาสัมพันธ์ต่างๆ เช่น โปสเตอร์ แผ่นพับ บอร์ดประชาสัมพันธ์ เป็นต้น	**มาตรการด้านการคัดแยกมูลฝอยภายในโครงการ** - โครงการมีการให้ความรู้ แนวทางการลด คัดแยกมูลฝอยให้แก่ผู้พักอาศัยผ่านแผ่นประชาสัมพันธ์ที่ติดไว้บริเวณพื้นที่ส่วนกลาง	- ไม่มี	
	(1) การลดมูลฝอยจากแหล่งกำเนิด (Reduce) - ให้ผลิตภัณฑ์ชนิดเติม เช่น น้ำยาล้างจาน น้ำยาปรับผ้านุ่มเครื่องสำอาง ถ่านชนิดชาร์จได้ สบู่เหลว น้ำยารีดผ้า น้ำยาทำความสะอาด ฯลฯ	(1) การลดมูลฝอยจากแหล่งกำเนิด (Reduce) - โครงการมีการรณรงค์ประชาสัมพันธ์ให้ผลิตภัณฑ์ชนิดเติม เช่น น้ำยาล้างจาน น้ำยาปรับผ้านุ่มเครื่องสำอาง ถ่านชนิดชาร์จได้ สบู่เหลว น้ำยารีดผ้า น้ำยาทำความสะอาด ฯลฯ	- ไม่มี	**ป้ายรณรงค์ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยคัดแยกมูลฝอย**

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดลพบุรี ระยะที่ 1 ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)	- ลดปริมาณมูลฝอยอันตราย หลีกเลี่ยงการใช้สารเคมี เช่น ยากำจัดแมลงหรือน้ำยาทำความสะอาดต่างๆควรจะหันไปใช้วิธีการทางธรรมชาติจะดีกว่า อาทิใช้ผลมะนาวเพื่อดับกลิ่นภายในห้องน้ำ	- โครงการมีการรณรงค์ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักภายในโครงการมีการลดปริมาณมูลฝอยอันตราย หลีกเลี่ยงการใช้สารเคมี เช่น ยากำจัดแมลงหรือน้ำยาทำความสะอาดต่างๆ ควรจะหันไปใช้วิธีการทางธรรมชาติจะดีกว่า อาทิใช้ผลมะนาวเพื่อดับกลิ่นภายในห้องน้ำ	- ไม่มี	-
	- พยายามหลีกเลี่ยงการใช้โฟมและพลาสติกซึ่งกำจัดยาก โดยใช้ถุงผ้าในการจับจ่ายซื้อของใช้ปั่นโตใส่อาหาร	- โครงการมีการรณรงค์ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการพยายามหลีกเลี่ยงการใช้โฟมและพลาสติกซึ่งกำจัดยาก โดยใช้ถุงผ้าในการจับจ่ายซื้อของใช้ปั่นโตใส่อาหาร	- ไม่มี	-
	(2) การใช้ซ้ำ (Reuse) - นำสิ่งของที่ใช้แล้วกลับมาใช้ใหม่ เช่น ถุงพลาสติกที่ไม่เปรอะเปื้อนก็ให้เก็บไว้ใช้ใส่ของอีกครั้งหนึ่ง หรือใช้เป็นถุงใส่มูลฝอยในบ้าน	(2) การใช้ซ้ำ (Reuse) - โครงการมีการรณรงค์ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการนำสิ่งของที่ใช้แล้วกลับมาใช้ใหม่ เช่น ถุงพลาสติกที่ไม่เปรอะเปื้อนก็ให้เก็บไว้ใช้ใส่ของอีกครั้งหนึ่ง หรือใช้เป็นถุงใส่มูลฝอยในบ้าน	- ไม่มี	-

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดลพบุรี ระยะที่ 1 ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)	- นำสิ่งของมาดัดแปลงให้ใช้ประโยชน์ได้อีก เช่น การนำขวดพลาสติกก็สามารถนำมาตัดแปลงเป็นที่ใส่ของ แจกัน เป็นต้น	- โครงการมีการรณรงค์ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการนำสิ่งของมาดัดแปลงให้ใช้ประโยชน์ได้อีก เช่น การนำขวดพลาสติกก็สามารถนำมาตัดแปลงเป็นที่ใส่ของ แจกัน เป็นต้น	- ไม่มี	-
	(3) การรีไซเคิล (Recycle) - คัดแยกมูลฝอยรีไซเคิล แต่ละประเภท ได้แก่ แก้วกระดาษ พลาสติก โลหะ/อโลหะ	(3) การรีไซเคิล (Recycle) - โครงการมีการรณรงค์ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการให้มีการคัดแยกมูลฝอยรีไซเคิล แต่ละประเภท ได้แก่ แก้วกระดาษ พลาสติก โลหะ/อโลหะ	- ไม่มี	-
	2. ติดตั้งป้ายบอกประเภทมูลฝอยและคำอธิบาย เหนือพื้นที่รองรับมูลฝอยแต่ละประเภทภายในอาคารพักมูลฝอยรวมเพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถนำมูลฝอยมากองไว้บริเวณพื้นที่รองรับมูลฝอยประเภทต่างๆ ได้ถูกต้อง	- โครงการมีการติดตั้งป้ายบอกประเภทมูลฝอยและคำอธิบาย บริเวณถังขยะแต่ละประเภท	- ไม่มี	 **ถังรองรับมูลฝอย**
	3. มูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ ภายในห้องพักมูลฝอยรวม เมื่อมีปริมาณมากพอให้พนักงานโครงการติดต่อร้านรับซื้อของเก่า เข้ามารับซื้อเพื่อนำรายได้เข้าสู่โครงการ	- มูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ ภายในห้องพักมูลฝอยรวม เมื่อมีปริมาณมากพอเจ้าหน้าที่ของโครงการจะติดต่อร้านรับซื้อของเก่า เข้ามารับซื้อเพื่อนำรายได้เข้าสู่โครงการ	- ไม่มี	-

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดลพบุรี ระยะที่ 1 ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)	4. จัดกิจกรรมเพื่อลดปริมาณมูลฝอยภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ เช่น รับบริจาคหนังสือเก่า รับบริจาคเสื้อผ้าเก่ารับบริจาคกระป๋องอลูมิเนียมเพื่อนำไปใช้ทำขาเทียมรับบริจาคกระดาษใช้แล้วเพื่อนำไปทำอักษรเบรลล์ให้แก่ คนตาบอด เป็นต้น	- โครงการมีการจัดกิจกรรมเพื่อลดปริมาณมูลฝอยภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ เช่น รับบริจาคหนังสือเก่า รับบริจาคเสื้อผ้าเก่ารับบริจาคกระป๋องอลูมิเนียมเพื่อนำไปใช้ทำขาเทียมรับบริจาคกระดาษใช้แล้วเพื่อนำไปทำอักษรเบรลล์ให้แก่ คนตาบอด เป็นต้น	- ไม่มี	-
	5. เลี่ยงการใช้ผลิตภัณฑ์ที่ก่อให้เกิดมูลฝอยอันตรายเข้ามาใช้ภายในพื้นที่ส่วนกลางและสำนักงาน เช่น ใช้ผลิตภัณฑ์ที่มีอายุการใช้งานยาวนาน เช่น หลอดฟลูออเรสเซนต์ ที่มีจำนวนชั่วโมงการใช้งานสูง เลือกใช้สินค้าที่มีมาตรฐานในการรักษาสิ่งแวดล้อม โดยสังเกตจากฉลากเขียวหรือฉลากสิ่งแวดล้อมอื่นๆ เลือกใช้สารสกัดจากธรรมชาติหรือสมุนไพรแทนสารเคมีสังเคราะห์ เช่น การเลือกน้ำยาทำความสะอาดห้องน้ำ หรือยากันยุงที่ผลิตจากสารสกัด	- โครงการมีการเลี่ยงการใช้ผลิตภัณฑ์ที่ก่อให้เกิดมูลฝอยอันตรายเข้ามาใช้ภายในพื้นที่ส่วนกลางและสำนักงาน เช่น ใช้ผลิตภัณฑ์ที่มีอายุการใช้งานยาวนาน เช่น หลอดฟลูออเรสเซนต์ ที่มีจำนวนชั่วโมงการใช้งานสูง เลือกใช้สินค้าที่มีมาตรฐานในการรักษาสิ่งแวดล้อม โดยสังเกตจากฉลากเขียวหรือฉลากสิ่งแวดล้อมอื่นๆ เลือกใช้สารสกัดจากธรรมชาติหรือสมุนไพรแทนสารเคมีสังเคราะห์ เช่น การเลือกน้ำยาทำความสะอาดห้องน้ำ หรือยากันยุงที่ผลิตจากสารสกัด	- ไม่มี	-
	6. จัดพนักงานคัดแยกมูลฝอย รวบรวมใส่ถุงดำโดยมัดปากถุงให้แน่น แล้วนำไปกองไว้ภายในห้องพักมูลฝอยแต่ละประเภท	- โครงการจัดให้มีพนักงานคัดแยกมูลฝอย รวบรวมใส่ถุงดำโดยมัดปากถุงให้แน่น แล้วนำไปกองไว้ภายในห้องพักมูลฝอยแต่ละประเภท	- ไม่มี	-

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดลพบุรี ระยะที่ 1 ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)	7. มูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่จากถังรองรับมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ที่ถูกจัดไว้ตามที่จุดที่พักมูลฝอยประจำอาคาร ให้พนักงานรวบรวมใส่ลงในถุงใส พร้อมติดป้ายข้อความ "มูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่" ก่อนนำไปทิ้งยังส่วนพักมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ภายในอาคารพักมูลฝอยรวม เมื่อมีปริมาณมากพอ ให้พนักงานโครงการติดต่อร้านรับซื้อของเก่า ให้เข้ามารับซื้อ เพื่อนำรายได้เข้าสู่โครงการ	- โครงการจัดให้พนักงานรวบรวมมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ใส่ลงในถุงใส พร้อมติดป้ายข้อความ "มูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่" ก่อนนำไปทิ้งยังส่วนพักมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ภายในอาคารพักมูลฝอยรวม เมื่อมีปริมาณมากพอ ให้พนักงานโครงการติดต่อร้านรับซื้อของเก่า ให้เข้ามารับซื้อ เพื่อนำรายได้เข้าสู่โครงการ	- ไม่มี	-
	8. จัดเจ้าหน้าที่ของการเคหะแห่งชาติ เข้าหารือเกี่ยวกับการจัดการมูลฝอยภายในโครงการ กับเทศบาลตำบลกกโกและให้เข้าร่วมนโยบายต่างๆ เกี่ยวกับการจัดการมูลฝอยของเทศบาลฯ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของการเคหะแห่งชาติเข้าหารือเกี่ยวกับการจัดการมูลฝอยภายในโครงการกับเทศบาลตำบลกกโกและให้เข้าร่วมนโยบายต่างๆ เกี่ยวกับการจัดการมูลฝอยของเทศบาลฯ	- ไม่มี	-
	9. ส่งเสริมการคัดแยกมูลฝอยภายในโครงการให้เป็นรูปธรรมเพื่อคัดแยกมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ และมูลฝอยอันตราย	- โครงการมีการส่งเสริมการคัดแยกมูลฝอยภายในโครงการให้เป็นรูปธรรมเพื่อคัดแยกมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ และมูลฝอยอันตราย	- ไม่มี	**ป้ายรณรงค์ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยคัดแยกมูลฝอย**

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดลพบุรี ระยะที่ 1 ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
3.5 การใช้ไฟฟ้า	**<u>มาตรการลดความร้อนภายในอาคาร</u>** 1. การลดความร้อนจากแสงอาทิตย์ที่เข้ามาในอาคาร โดยติดตั้งฉนวนกันความร้อนที่หลังคา หรือผนังที่กระทบกับแสงอาทิตย์ 2. ห้องพักของโครงการด้านที่เป็นระเบียง โครงการได้ออกแบบติดประตูกระจก หรือช่องเปิดให้แสงสว่างผ่านได้โดยมีความกว้างมากกว่าส่วนผนังทึบในห้องพักทุกห้องโดยจะเลือกใช้กระจกที่มีค่าสัมประสิทธิ์การส่งผ่านความร้อนจากรังสีอาทิตย์อยู่ในช่วง 0.30-0.55 และมีค่าการส่องผ่านของแสงธรรมชาติต่อค่าสัมประสิทธิ์การส่งผ่านความร้อนจากรังสีอาทิตย์อยู่ในช่วง 1.20 -1.60 **<u>มาตรการติดตั้งและเลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าส่องสว่าง</u>** 1. การใช้แสงสว่างในอาคารอย่างมีประสิทธิภาพโดยเลือกใช้อุปกรณ์ ชนิดประหยัดพลังงาน อาทิ หลอดคอมแพคฟลูออเรสเซนต์ โคมไฟฟ้าติดตั้งแผ่นสะท้อนแสง การใช้บัลลาสต์ชนิด Low Watt Loss หรือชนิด Electronics Ballast	**<u>มาตรการลดความร้อนภายในอาคาร</u>** - โครงการมีการลดความร้อนจากแสงอาทิตย์ที่เข้ามาในอาคารโดยติดตั้งฉนวนกันความร้อนที่หลังคา หรือผนังที่กระทบกับแสงอาทิตย์ - ห้องพักของโครงการด้านที่เป็นระเบียง โครงการได้ออกแบบติดประตูกระจกให้แสงสว่างผ่านได้โดยมีความกว้างมากกว่าส่วนผนังทึบในห้องพักทุกห้องโดยจะเลือกใช้กระจกที่มีค่าสัมประสิทธิ์การส่งผ่านความร้อนจากรังสีอาทิตย์อยู่ในช่วง 0.30-0.55 และมีค่าการส่องผ่านของแสงธรรมชาติต่อค่าสัมประสิทธิ์การส่งผ่านความร้อนจากรังสีอาทิตย์อยู่ในช่วง 1.20 -1.60 **<u>มาตรการติดตั้งและเลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าส่องสว่าง</u>** - โครงการเลือกใช้อุปกรณ์ ชนิดประหยัดพลังงาน	- ไม่มี - ไม่มี - ไม่มี	- **กระจกให้แสงสว่างผ่าน** **ช่องให้แสงสว่างผ่านบริเวณระเบียง** **ป้ายรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยเลือกใช้อุปกรณ์ชนิดประหยัดพลังงาน**

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดลพบุรี ระยะที่ 1 ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
3.5 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)	2. ติดตั้งหลอดไฟฟ้าแสงสว่าง ชนิด LED ในห้องพัก ทางเดินและที่จอดรถ ให้มีความสว่างเหมาะสมกับการใช้งานในแต่ละพื้นที่ ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 39 พ.ศ. 2537 ออกตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 อันได้แก่ห้องพัก มีแสงสว่างไม่น้อยกว่า 100 LUX ที่จอดรถไม่น้อยกว่า 50 LUX แต่ต้องเลือกหลอดไฟฟ้า ชนิด LED ที่ให้ความสว่างดังกล่าวใช้พลังงานไฟฟ้าไม่เกิน 12 วัตต์/ตร.ม. ตามหลักเกณฑ์กฎกระทรวงกำหนดประเภทหรือขนาดของอาคารและมาตรฐานหลักเกณฑ์ และวิธีการออกแบบอาคารเพื่ออนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552	- โครงการเลือกใช้หลอดไฟฟ้าแสงสว่าง ชนิด LED ในห้องพัก ทางเดินและที่จอดรถ ให้มีความสว่างเหมาะสมกับการใช้งานในแต่ละพื้นที่ ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 39 พ.ศ. 2537 ออกตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522	- ไม่มี	**หลอดไฟฟ้าแสงสว่างภายในอาคาร**
	มาตรการลดการใช้ไฟฟ้า **1. ระบบไฟฟ้า** (1) ติดตั้งป้ายรณรงค์ประหยัดไฟฟ้า บริเวณหน้าบันได (เช่น ให้ปิดไฟแสงสว่างเมื่อออกจากห้องพัก และการใช้อุปกรณ์ประหยัดไฟฟ้า) (2) การใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างต้องเลือกใช้หลอดประหยัดพลังงาน และใช้โคมไฟแผ่นสะท้อนแสง	**มาตรการลดการใช้ไฟฟ้า** **1. ระบบไฟฟ้า** (1) โครงการมีการติดตั้งป้ายรณรงค์ประหยัดไฟฟ้าบริเวณหน้าบันได (เช่น ให้ปิดไฟแสงสว่างเมื่อออกจากห้องพัก และการใช้อุปกรณ์ประหยัดไฟฟ้า) (2) โคงการได้เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างเป็นหลอดประหยัดพลังงาน และใช้โคมไฟแผ่นสะท้อนแสง	- ไม่มี - ไม่มี	**ป้ายรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด และเลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าแบบประหยัดพลังงาน**

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดลพบุรี ระยะที่ 1 ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
3.5 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)	(3) เลือกอุปกรณ์ไฟฟ้า เช่น เครื่องใช้ไฟฟ้า และเครื่องปรับ อากาศ ที่ได้รับรองการประหยัดพลังงานจากหน่วยงานราชการ เป็นอุปกรณ์ของอาคาร	(3) โครงการเลือกอุปกรณ์ไฟฟ้า เช่น เครื่องใช้ไฟฟ้าและเครื่องปรับ อากาศ ที่ได้รับรองการประหยัดพลังงานจากหน่วยงานราชการเป็นอุปกรณ์ของอาคาร	- ไม่มี	
	(4) บำรุงรักษาระบบไฟฟ้าแสงสว่างด้วยการทำความสะอาด เปลี่ยนหลอดที่เสื่อมสภาพทำให้อายุการใช้งานยาวนาน และรักษาความสว่างไว้ได้ในระดับหนึ่ง	(4) มีการบำรุงรักษาระบบไฟฟ้าแสงสว่างด้วยการทำความสะอาด เปลี่ยนหลอดที่เสื่อมสภาพทำให้อายุการใช้งานยาวนาน และรักษาความสว่างไว้ได้ในระดับหนึ่ง	- ไม่มี	**ป้ายรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด และเลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าแบบประหยัดพลังงาน**
	(5) ติดป้ายรณรงค์ให้ใช้แสงสว่างที่เหมาะสมกับการใช้งานเท่านั้น	(5) มีการติดป้ายรณรงค์ให้ใช้แสงสว่างที่เหมาะสมกับการใช้งานเท่านั้น	- ไม่มี	
	2. เครื่องสูบน้ำ	**2. เครื่องสูบน้ำ**		
	(1) ใช้เครื่องสูบน้ำที่มีความเหมาะสมกับอัตราการไหลและความดันน้ำที่ต้องการ	(1) โครงการเลือกใช้เครื่องสูบน้ำที่มีความเหมาะสมกับอัตราการไหลและความดันน้ำที่ต้องการ	- ไม่มี	-
	(2) เปลี่ยนเครื่องสูบน้ำที่ชำรุดหรือมีสมรรถนะลดลง	(2) หากเครื่องสูบน้ำมีการชำรุดหรือมีสมรรถนะลดลง ทางโครงการจะเร่งเปลี่ยนเครื่องสูบน้ำใหม่โดยเร็วที่สุด	- ไม่มี	-
	(3) เดินเครื่องสูบน้ำเท่าที่จำเป็น	(3) โครงการมีการพิจารณาเดินเครื่องสูบน้ำเท่าที่จำเป็น	- ไม่มี	-

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดลพบุรี ระยะที่ 1 ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
3.5 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)	**3. ระบบบำบัดน้ำเสีย**	**3. ระบบบำบัดน้ำเสีย**		**ระบบบำบัดน้ำเสีย**
	(1) จัดให้มีการสูบตะกอนส่วนกินจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอ เพื่อประสิทธิภาพการทำงานของระบบ	(1) โครงการจัดให้มีการสูบตะกอนส่วนกินจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอ	- ไม่มี	
	(2) จัดเจ้าหน้าที่เทคนิคเข้ามาดูแลการเดินระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ	(2) โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เทคนิคเข้ามาดูแลการเดินระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ	- ไม่มี	-
	(3) เปลี่ยนอุปกรณ์ระบบบำบัดน้ำเสียเมื่อชำรุดหรือสมรรถนะลดลงทันที เนื่องจากทำให้การเดินระบบเปลี่ยนแปลงไป	(3) หากอุปกรณ์ของระบบบำบัดน้ำเสียชำรุดหรือสมรรถนะลดลงเจ้าหน้าที่ที่ดูแลจะทำการจัดหาอุปกรณ์ใหม่มาเปลี่ยนอย่างเร่งด่วน	- ไม่มี	-
	(4) ติดป้ายรณรงค์ไม่ทิ้งเศษอาหาร กระดาษชำระ หรือสิ่งของลงสู่ท่อระบายน้ำหรือชักโครก	(4) มีการกำหนดไว้ในระเบียบการเข้าพักอาศัยไม่ให้ทิ้งเศษอาหาร กระดาษชำระ หรือสิ่งของลงสู่ท่อระบายน้ำหรือชักโครก	- ไม่มี	**ระเบียบการเข้าพักอาศัย**

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดลพบุรี ระยะที่ 1 ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
3.5 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)	(5) ตักไขมันออกจากถังดักไขมันเป็นประจำ โดยตักใส่ถุงดำ และนำไปรวบรวมไว้ห้องมูลฝอยย่อยสลายได้ห้องพักมูลฝอยรวม และให้เทศบาลตำบลกกโกนำไปกำจัด	(4) โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยตักไขมันออกจากถังดักไขมันเป็นประจำ โดยตักใส่ถุงดำ และนำไปรวบรวมไว้ห้องมูลฝอยย่อยสลายได้ห้องพักมูลฝอยรวม และให้เทศบาลตำบลกกโกนำไปกำจัด	- ไม่มี	-
	(6) จัดให้มีการสูบตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอ เพื่อประสิทธิภาพการทำงานของระบบ	(5) โครงการจัดให้มีการสูบตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอ เพื่อประสิทธิภาพการทำงานของระบบ	- ไม่มี	-
	(7) จัดเจ้าหน้าที่เทคนิคเข้ามาดูแลการเดินระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ	(6) โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เทคนิคเข้ามาดูแลการเดินระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ	- ไม่มี	-
	(7) เปลี่ยนอุปกรณ์บำบัดน้ำเสียเมื่อชำรุดหรือสมรรถนะลดลงทันที เนื่องจากทำให้การเดินระบบเปลี่ยนแปลงไป	(7) หากอุปกรณ์บำบัดน้ำเสียชำรุดหรือสมรรถนะลดลงทางผู้ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียจะทำการจัดหาอุปกรณ์ใหม่มาเปลี่ยนอย่างเร่งด่วน	- ไม่มี	-
	(8) อุปกรณ์เติมอากาศต้องมีขนาดและจำนวนเพียงพอสำหรับเดินระบบ	(8) อุปกรณ์เติมอากาศมีขนาดและจำนวนเพียงพอสำหรับเดินระบบ	- ไม่มี	-

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดลพบุรี ระยะที่ 1 ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
3.5 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)	**4. บุคลากร** (1) อบรมเจ้าหน้าที่ทุกคนให้ตระหนักเรื่องการประหยัดพลังงานเป็นประจำเสมอ (2) จัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการเปิด-ปิดไฟ ในจุดที่หมดความจำเป็นในการใช้งานเป็นประจำทุกวัน **มาตรการรณรงค์ลดการใช้พลังงาน เพื่อให้ผู้อาศัยนำไปปฏิบัติ ดังนี้** 1. รณรงค์และขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการช่วยกันประหยัดพลังงานและลดการใช้พลังงานโดยไม่จำเป็น ด้วยการประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยทราบ เช่น ติดป้ายรณรงค์และประชาสัมพันธ์บริเวณโถงทางเข้าอาคาร ตัวอย่างมาตรการประหยัดพลังงานที่ประชาสัมพันธ์ผู้พักอาศัย ดังนี้ • รณรงค์ถอดปลั๊กเครื่องใช้ไฟฟ้าทุกชนิดเมื่อเลิกใช้งาน	**4. บุคลากร** (1) ทางการโครงการได้ทำการอบรมเจ้าหน้าที่ทุกคนให้ตระหนักเรื่องการประหยัดพลังงานเป็นประจำเสมอ (2) โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการเปิด-ปิดไฟ ในจุดที่หมดความจำเป็นในการใช้งานเป็นประจำทุกวัน **มาตรการรณรงค์ลดการใช้พลังงาน เพื่อให้ผู้อาศัยนำไปปฏิบัติ ดังนี้** - มีการรณรงค์และขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการช่วยกันประหยัดพลังงานและลดการใช้พลังงานโดยไม่จำเป็น ด้วยการประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยทราบ โดยการติดป้ายรณรงค์และประชาสัมพันธ์บริเวณโถงทางเข้าอาคาร ดังนี้ • รณรงค์ถอดปลั๊กเครื่องใช้ไฟฟ้าทุกชนิดเมื่อเลิกใช้งาน	- ไม่มี - ไม่มี - ไม่มี	- - **ป้ายรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยช่วยกันประหยัดพลังงานและลดการใช้พลังงานโดยไม่จำเป็น**

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดลพบุรี ระยะที่ 1 ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
3.5 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)	• รณรงค์เปิดหลอดไฟดวงที่ไม่ได้ใช้งาน หรือเปิดใช้เท่าที่จำเป็น • รณรงค์เลือกใช้ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐานและประหยัดไฟเบอร์ 5 • รณรงค์ตั้งระดับอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศภายในห้องพักให้พอเหมาะ ประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส • รณรงค์ตั้งตู้เย็นห่างผนัง 15 ซม. เพื่อช่วยประหยัดพลังงานไฟฟ้า • รณรงค์ปรับเปลี่ยนอุปกรณ์ไฟฟ้าเมื่อครบอายุการใช้งาน และตรวจซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้าอย่าสม่ำเสมอ • รณรงค์ดับเครื่องยนต์ทุกครั้งเมื่อจอดรถ เพื่อประหยัดน้ำมัน • รณรงค์ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์รถตามกำหนดอย่าสม่ำเสมอ • รณรงค์ไม่ทิ้งเศษอาหาร กระดาษชำระ หรือสิ่งของลงสู่ท่อระบายน้ำหรือชักโครก	• รณรงค์เปิดหลอดไฟดวงที่ไม่ได้ใช้งาน หรือเปิดใช้เท่าที่จำเป็น • รณรงค์เลือกใช้ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐานและประหยัดไฟเบอร์ 5 • รณรงค์ตั้งระดับอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศภายในห้องพักให้พอเหมาะ ประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส • รณรงค์ตั้งตู้เย็นห่างผนัง 15 ซม. เพื่อช่วยประหยัดพลังงานไฟฟ้า • รณรงค์ปรับเปลี่ยนอุปกรณ์ไฟฟ้าเมื่อครบอายุการใช้งาน และตรวจซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้าอย่าสม่ำเสมอ • รณรงค์ดับเครื่องยนต์ทุกครั้งเมื่อจอดรถ เพื่อประหยัดน้ำมัน • รณรงค์ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์รถตามกำหนดอย่าสม่ำเสมอ • รณรงค์ไม่ทิ้งเศษอาหาร กระดาษชำระ หรือสิ่งของลงสู่ท่อระบายน้ำหรือชักโครก		 **ป้ายดับเครื่องยนต์ทุกครั้งเมื่อจอดรถ** **ระเบียบการเข้าพักอาศัย**

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดลพบุรี ระยะที่ 1 ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
3.5 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)	**มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเรื่องหม้อแปลงไฟฟ้า**	**มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเรื่องหม้อแปลงไฟฟ้า**		
	1. ติดต่อประสานงานให้การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเข้ามาดูพื้นที่และตำแหน่งที่จะดำเนินการติดตั้งให้อยู่ในพื้นที่และตำแหน่งที่ปลอดภัย	- โครงการมีการติดต่อประสานงานให้การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเข้ามาดูพื้นที่และตำแหน่งที่จะดำเนินการติดตั้งให้อยู่ในพื้นที่และตำแหน่งที่ปลอดภัย	- ไม่มี	**การพาดและติดตั้งสายไฟฟ้าภายในพื้นที่โครงการ**
	2. โครงการจะต้องปฏิบัติตามคำแนะนำของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอย่างเคร่งครัด	- โครงการปฏิบัติตามคำแนะนำของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอย่างเคร่งครัด	- ไม่มี	-
	3. ติดตั้งหม้อแปลงภายในอาคารให้เป็นไปตามมาตรฐานงานติดตั้งไฟฟ้าทั่วไป กรมโยธาธิการและผังเมืองกระทรวงมหาดไทย พ.ศ. 2551	- โครงการได้ติดตั้งหม้อแปลงภายในอาคารให้เป็นไปตามมาตรฐานงานติดตั้งไฟฟ้าทั่วไป กรมโยธาธิการและผังเมืองกระทรวงมหาดไทย พ.ศ. 2551	- ไม่มี	-
	4. ติดตั้งป้ายเตือนแสดงข้อความ "อันตรายไฟฟ้าแรงสูง" และ "เฉพาะเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเท่านั้น" ให้เห็นอย่างชัดเจนติดไว้ที่รั้วด้านนอกลานหม้อแปลง	- ยังไม่ได้ติดตั้งป้ายเตือนแสดงข้อความ "อันตรายไฟฟ้าแรงสูง"และ "เฉพาะเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเท่านั้น" ให้เห็นอย่างชัดเจนติดไว้ที่รั้วด้านนอกลานหม้อแปลง	- ควรติดตั้งป้ายเตือนแสดงข้อความ "อันตรายไฟฟ้าแรงสูง"และ "เฉพาะเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเท่านั้น" ให้เห็นอย่างชัดเจนติดไว้ที่รั้วด้านนอกลานหม้อแปลง	-

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดลพบุรี ระยะที่ 1 ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
3.5 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)	5. ตรวจสอบและบำรุงรักษาหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการอย่างสม่ำเสมอ ต่อเนื่องทุกๆ 6 เดือน เพื่อประสิทธิภาพและยืดอายุการใช้งานของหม้อแปลงไฟฟ้า	- โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบและบำรุงรักษาหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการอย่างสม่ำเสมอ ต่อเนื่องทุกๆ 6 เดือน เพื่อประสิทธิภาพและยืดอายุการใช้งานของหม้อแปลงไฟฟ้า	- ไม่มี	-
3.6 การคมนาคมขนส่ง	1. ติดตั้งป้ายแนะนำทางเข้า-ออก ภายในโครงการให้ผู้ขับขี่ทราบ พร้อมทั้งจัดทำป้ายและเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางภายในโครงการให้เห็นชัดเจน เพื่อไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการและบริเวณทางเข้าออกโครงการสามารถทำได้อย่างดี และปลอดภัย	- โครงการมีการติดตั้งป้ายชื่อโครงการไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ พร้อมทั้งจัดทำป้ายและเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางภายในโครงการให้เห็นชัดเจน เพื่อไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการและบริเวณทางเข้าออกโครงการสามารถทำได้อย่างดี และปลอดภัย		**ป้ายชื่อโครงการ** **เครื่องหมายจราจรบนพื้นทางภายในโครงการ** **ป้ายจราจรบริเวณเข้า-ออก ภายในโครงการ**

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดลพบุรี ระยะที่ 1 ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
3.6 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)	2. รณรงค์และประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการให้ใช้รถสาธารณะในการออกไปประกอบกิจวัตรประจำวัน	- โครงการยังไม่มีการรณรงค์และประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการให้ใช้รถสาธารณะในการออกไปประกอบกิจวัตรประจำวัน	- โครงการควรมีการรณรงค์และประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยใช้รถสาธารณะในการออกไปประกอบกิจวัตรประจำวัน	-
3.6 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)	3. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย หรือยามที่ผ่านการฝึกอบรมทักษะด้านการจราจรคอยควบคุมพาหนะที่เข้า-ออกพื้นที่อาคารตลอด 24ชั่วโมง เพื่อให้รถเข้า-ออกโครงการได้อย่างสะดวกรวดเร็ว และขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการเดินรถตามการจัดจราจรอย่างเคร่งครัด เพื่อความสะดวก และปลอดภัยในการเดินรถ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยหรือยามที่ผ่านการฝึกอบรมทักษะด้านการจราจรคอยควบคุมพาหนะที่เข้า-ออกพื้นที่อาคารตลอด 24 ชั่วโมง	- ไม่มี	-
	4. ห้ามไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการเพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถ และไม่กีดขวางการจราจรของรถที่เข้าหรือออกจากโครงการ	- โครงการห้ามไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการเพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถ และไม่กีดขวางการจราจรของรถที่เข้าหรือออกจากโครงการ	- ไม่มี	-
	5. ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างเพิ่มเติมในกรณีที่จำเป็นบริเวณช่องทางเข้าออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นรถที่เข้าและออกโครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน	- โครงการมีการติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างเพิ่มเติมในกรณีที่จำเป็นบริเวณช่องทางเข้าออกโครงการให้สามารถมองเห็นรถที่เข้าและออกโครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน	- ไม่มี	**ไฟฟ้าแสงสว่าง**

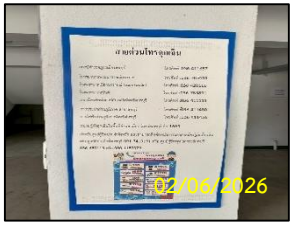
ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดลพบุรี ระยะที่ 1 ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
3.6 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)	6. แจ้งผู้พักอาศัยภายในโครงการทราบ โดยระบุไว้คู่มือผู้พักอาศัย ห้ามไม่ให้จอดรถแนวถนนสาธารณะ เพื่อไม่ให้กีดขวางการจราจรของรถที่สัญจรบนถนนสาธารณะ	- โครงการได้แจ้งผู้พักอาศัยภายในโครงการทราบโดยระบุไว้คู่มือผู้พักอาศัย ห้ามไม่ให้จอดรถแนวถนนสาธารณะ เพื่อไม่ให้กีดขวางการจราจรของรถที่สัญจรบนถนนสาธารณะ	- ไม่มี	-
	7. ดูแลพื้นถนนบริเวณโครงการให้มีสภาพที่ดี ไม่ขรุขระ หากถนนมีสภาพทรุดโทรม ต้องซ่อมแซมโดยทันที	- โครงการมีการดูแลพื้นถนนบริเวณโครงการให้มีสภาพที่ดี ไม่ขรุขระ หากถนนมีสภาพทรุดโทรม ต้องซ่อมแซมโดยทันที	- ไม่มี	**สภาพถนนบริเวณโครงการ**
	8. จัดทำสันนูนชะลอความเร็ว	- โครงการได้จัดทำสันนูนชะลอความเร็วเป็นระยะตามถนนภายในโครงการ	- ไม่มี	**สันนูนชะลอความเร็ว**
3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- ออกแบบอาคารโครงการตามข้อกำหนดและกฎหมายที่เกี่ยวข้อง	- โครงการได้ออกแบบอาคารโครงการตามข้อกำหนดและกฎหมายที่เกี่ยวข้อง	- ไม่มี	**ลักษณะอาคารโครงการ**

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดลพบุรี ระยะที่ 1 ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
3.8 การป้องกันอัคคีภัย	1. ติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยของโครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎหมาย	- โครงการติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยของโครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎหมาย	- ไม่มี	-
	2. จัดจุดรวมพลจำนวน 3 จุด ได้แก่ 3 จุด คือ จุดที่ 1 บริเวณพื้นที่สีเขียวที่อยู่ใกล้อาคาร 2 ขนาดพื้นที่ 544 ตารางเมตร จุดที่ 2 บริเวณพื้นที่สีเขียวที่อยู่ส่วนกลางของโครงการ (ระหว่างอาคาร 4 และ 6) ขนาดพื้นที่ 500 ตารางเมตร จุดที่3 บริเวณพื้นที่สีเขียวที่อยู่ส่วนท้ายของโครงการ(ระหว่างอาคาร 8 และ 9) ขนาดพื้นที่ 751 ตารางเมตร (ไม่รวมพื้นที่ลำต้นของไม้ยืนต้น)	- โครงการจัดให้มีจุดรวมพล จำนวน 2 จุด ได้แก่ คือ จุดที่ 1 บริเวณพื้นที่สีเขียวที่อยู่ใกล้อาคาร 2 ขนาดพื้นที่ 544 ตารางเมตร และจุดที่ 2 บริเวณพื้นที่สีเขียวที่อยู่ส่วนกลางของโครงการ (ระหว่างอาคาร 4 และ 6) ขนาดพื้นที่ 500 ตารางเมตร	- ไม่มี	 **จุดรวมพล**
	3. ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยเป็นประจำทุก 3 เดือน เพื่อให้ระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเดือนภัยสามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีการชำรุดเสียหายให้เร่งดำเนินการแก้ไขโดยทันที	- โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งาน และอายุการใช้งานของอุปกรณ์ดับเพลิง 3 เดือน/ครั้ง ส่วนถังดับเพลิงแบบมือถือ ตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง	- ไม่มี	-

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดลพบุรี ระยะที่ 1 ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	4. ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้เกี่ยวกับการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย แผนการป้องกันอัคคีภัย และแผนการอพยพรวมทั้งข้อปฏิบัติขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้แก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการ 5. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยไว้ที่บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์ เพื่อความสะดวกและสามารถใช้งานได้ทันทีพร้อมหมายเลขโทรศัพท์กรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน	- โครงการมีการประชาสัมพันธ์ให้ความรู้เกี่ยวกับการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย แผนการป้องกันอัคคีภัย และแผนการอพยพรวมทั้งข้อปฏิบัติขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้แก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการ - มีการติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยไว้ที่บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์ เพื่อความสะดวกและสามารถใช้งานได้ทันทีพร้อมหมายเลขโทรศัพท์กรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน	- ไม่มี - ไม่มี	- **ป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย**  **หมายเลขโทรศัพท์กรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน**

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดลพบุรี ระยะที่ 1 ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	6. กำหนดการฝึกซ้อมการใช้อุปกรณ์และเครื่องมือดับเพลิงอพยพหนีไฟ การช่วยเหลือผู้ประสบภัยการอย่างน้อยปีละ1 ครั้ง แก่พนักงาน โครงการและผู้พักอาศัย โดยผู้ที่มีความรู้และความเชี่ยวชาญจากหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย	- โครงการได้กำหนดการฝึกซ้อมการใช้อุปกรณ์และเครื่องมือดับเพลิงอพยพหนีไฟ การช่วยเหลือผู้ประสบภัยการ ปีละ1 ครั้ง	- ไม่มี	-
	7. ตรวจสอบระบบฟฟ้าภายในอาคาร สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	- โครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบระบบฟฟ้าภายในอาคาร สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	- ไม่มี	-
	8. ตรวจสอบถังดับเพลิงเคมีแห้งเดือนละ 1 ครั้ง	- โครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบถังดับเพลิงเคมีแห้งเดือนละ 1 ครั้ง	- ไม่มี	-
	9. จัดทำแผนปฏิบัติการฉุกเฉินโดยระบุถึงวิธีการอพยพผู้ที่อยู่ภายในอาคารได้หมดภายใน 1 ชั่วโมงและจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอพยพและจัดกลุ่มคนที่อพยพมาจากอาคารให้ไปรวมอยู่ในจุดรวมพล และกำหนดให้เจ้าหน้าที่ รักษาความปลอดภัยคอยดูแลและอำนวยความสะดวกการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเป็นพิเศษกรณีที่ต้องอพยพคนออกภายนอกโครงการ	- โครงการได้จัดทำแผนปฏิบัติการฉุกเฉินโดยระบุถึงวิธีการอพยพผู้ที่อยู่ภายในอาคารได้หมดภายใน 1 ชั่วโมง และจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอพยพและจัดกลุ่มคนที่อพยพมาจากอาคารให้ไปรวมอยู่ในจุดรวมพล และกำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลและอำนวยความสะดวกการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเป็นพิเศษกรณีที่ต้องอพยพคนออกภายนอกโครงการ	- ไม่มี	**เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลและอำนวยความสะดวกการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ**

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดลพบุรี ระยะที่ 1 ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	10. จัดเจ้าหน้าที่คอยควบคุม ตรวจสอบ ดูแล และให้ความช่วยเหลือขณะอพยพผู้พักอาศัยในแต่ละชั้น เข้าสู่บันไดหนีไฟ โดยโครงการต้องอบรมให้ความรู้ ความเข้าใจในการป้องกันและช่วยเหลือผู้อื่นขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้โดยเจ้าหน้าที่มีความรู้ในด้านดังกล่าว	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุม ตรวจสอบ ดูแล และให้ความช่วยเหลือขณะอพยพผู้พักอาศัยในแต่ละชั้น เข้าสู่บันไดหนีไฟ โดยโครงการต้องอบรมให้ความรู้ ความเข้าใจในการป้องกันและช่วยเหลือผู้อื่นขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้โดยเจ้าหน้าที่มีความรู้ในด้านดังกล่าว	- ไม่มี	-
	11. จัดให้มีผังแสดงตำแหน่งที่ตั้งอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยทิศทางหนีไฟ และตำแหน่งบันไดหนีไฟ ของแต่ละชั้นติดตั้งไว้บริเวณหน้าลิฟต์ทุกชั้น พร้อมตำแหน่งจุดรวมพลภายในโครงการ	- โครงการจัดให้มีผังแสดงตำแหน่งที่ตั้งอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยทิศทางหนีไฟ และตำแหน่งบันไดหนีไฟของแต่ละชั้นติดตั้งไว้บริเวณหน้าลิฟต์ทุกชั้น พร้อมตำแหน่งจุดรวมพลภายในโครงการ	- ไม่มี	**ผังแสดงตำแหน่งที่ตั้งอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยทิศทางหนีไฟ**
	12. อบรมให้ความรู้ ความเข้าใจแก่เจ้าหน้าที่ที่ต้องควบคุมตรวจสอบ ดูแล ในการป้องกันและช่วยเหลือผู้อื่นขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้โดยเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ในด้านดังกล่าว	- โครงการมีการฝึกอบรมให้ความรู้ ความเข้าใจแก่เจ้าหน้าที่ที่ต้องควบคุมตรวจสอบ ดูแล ในการป้องกันและช่วยเหลือผู้อื่นขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้โดยเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ในด้านดังกล่าว	- ไม่มี	-

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดลพบุรี ระยะที่ 1 ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	13. ให้ประสานงานกับป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยของเทศบาลตำบลกกโก เพื่อทราบทิศทางของรถที่เข้ามาอำนวยการดับเพลิง เพื่อที่จะสามารถลำเลียงคนออกภายนอกโครงการได้อย่างรวดเร็วมีประสิทธิภาพและไม่กีดขวางทิศทางการจราจร	- โครงการมีการประสานงานกับป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยของเทศบาลตำบลกกโก เพื่อทราบทิศทางของรถที่เข้ามาอำนวยการดับเพลิง	- ไม่มี	-
	14. จัดเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวก บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ทำหน้าที่ในการอำนวยจราจรให้กับรถที่เข้ามาดับเพลิง รถที่สัญจรบริเวณโดยรอบ และการอพยพคนออกภายนอกโครงการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ทำหน้าที่ในการอำนวยจราจรให้กับรถที่เข้ามาดับเพลิง รถที่สัญจรบริเวณโดยรอบ และการอพยพคนออกภายนอกโครงการ	- ไม่มี	**เจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ**
	15. จัดให้มีการฝึกอบรมหลักสูตรการปฐมพยาบาลให้แก่พนักงานที่จะทำหน้าที่เป็นฝ่ายปฐมพยาบาลเพื่อให้ความช่วยเหลือแก่ผู้พักอาศัย	- โครงการจัดให้มีการฝึกอบรมหลักสูตรการปฐมพยาบาลให้แก่พนักงานที่จะทำหน้าที่เป็นฝ่ายปฐมพยาบาล เพื่อให้ความช่วยเหลือแก่ผู้พักอาศัย	- ไม่มี	-
	16. ออกแบบก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานและเลือกใช้วัสดุที่เหมาะสม เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ	- โครงการมีการออกแบบก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานและเลือกใช้วัสดุที่เหมาะสม เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ	- ไม่มี	-

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดลพบุรี ระยะที่ 1 ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
3.9 การระบายอากาศ	1. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาต้นไม้และพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงาม นอกจากนี้หากมีต้นไม้ได้รับความเสียหาย หรือตายจะจัดให้มีการปลูกต้นใหม่ทดแทนเพื่อช่วยลดปริมาณความร้อนที่สะสมของพื้นที่เป็นลานคอนกรีต และความร้อนจากเครื่องปรับอากาศต่อพื้นที่โดยรอบ	- โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาต้นไม้และพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงาม นอกจากนี้หากมีต้นไม้ได้รับความเสียหาย หรือตายจะจัดให้มีการปลูกต้นใหม่ทดแทน	- ไม่มี	 **ต้นไม้และพื้นที่สีเขียว**
	2. ติดตั้งป้ายเตือน "ห้ามติดเครื่องขณะจอดรถ" ไว้ในพื้นที่จอดรถของอาคาร ให้สังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึงและกำชับให้เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัดเพื่อลดผลกระทบด้านอากาศเสีย เสียง และความร้อนที่เกิดจากรถยนต์	- โครงการมีการติดตั้งป้ายเตือน "ห้ามติดเครื่องขณะจอดรถ" ไว้ในพื้นที่จอดรถของอาคาร ให้สังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึงและกำชับให้เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัดเพื่อลดผลกระทบด้านอากาศเสีย เสียง และความร้อนที่เกิดจากรถยนต์	- ไม่มี	 **ป้ายเตือน "ห้ามติดเครื่องขณะจอดรถ"**

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดลพบุรี ระยะที่ 1 ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
3.9 การระบายอากาศ (ต่อ)	**มาตรการการบดบังของทิศทางลม** 1. กำหนดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายเนื่องจากผลกระทบที่อาจเกิดจากที่อาคารโครงการบดบังทิศทางลมซึ่งโครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยอาคาร/บ้านพักอาศัย พื้นที่ติดโครงการจากโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง แต่เนื่องจากผู้ได้รับผลกระทบอาจจะรับผลกระทบไม่เท่ากันและแตกต่างกัน จึงกำหนดหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบ ดังนี้ • ในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหายให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับเจ้าของโครงการโดยมีกำหนดระยะเวลาให้แจ้งกับโครงการตั้งแต่ช่วงดำเนินการก่อสร้างจนถึง 1 ปีแรกนับจากที่โครงการเปิดดำเนินการ	- โครงการกำหนดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายเนื่องจากผลกระทบที่อาจเกิดจากที่อาคารโครงการบดบังทิศทางลมซึ่งโครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยอาคาร/บ้านพักอาศัย พื้นที่ติดโครงการจากโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง แต่เนื่องจากผู้ได้รับผลกระทบอาจจะรับผลกระทบไม่เท่ากันและแตกต่างกัน จึงกำหนดหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบ ดังนี้ • ในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหายให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับเจ้าของโครงการโดยมีกำหนดระยะเวลาให้แจ้งกับโครงการตั้งแต่ช่วงดำเนินการก่อสร้างจนถึง 1 ปีแรกนับจากที่โครงการเปิดดำเนินการ	- ไม่มี	-

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดลพบุรี ระยะที่ 1 ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
3.9 การระบายอากาศ (ต่อ)	• จัดให้มีคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการซึ่งจะดำเนินการจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนพัฒนาดำเนินการก่อสร้าง อันประกอบด้วยตัวแทนเจ้าของโครงการ ตัวแทนผู้ที่ได้รับผลกระทบอันเกิดจากโครงการ และตัวแทนที่เป็นสื่อกลางซึ่งไม่มีส่วนได้เสียกับโครงการได้ร่วมกันกำหนดแนวทางการชดเชยที่เหมาะสมเป็นรูปธรรม และเป็นธรรมต่อทุกฝ่าย	• จัดให้มีคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการซึ่งจะดำเนินการจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนพัฒนาดำเนินการก่อสร้าง อันประกอบด้วยตัวแทนเจ้าของโครงการ ตัวแทนผู้ที่ได้รับผลกระทบอันเกิดจากโครงการ และตัวแทนที่เป็นสื่อกลางซึ่งไม่มีส่วนได้เสียกับโครงการได้ร่วมกันกำหนดแนวทางการชดเชยที่เหมาะสมเป็นรูปธรรม และเป็นธรรมต่อทุกฝ่าย		
	2. รักษาระยะถอยร่นของโครงการตามที่กฎหมายกำหนด โดยไม่ก่อสร้างอาคาร หรือสิ่งปลูกสร้าง และปลูกต้นไม้ในพื้นที่ดังกล่าว	- โคงการมีการก่อสร้างโดยรักษาระยะถอยร่นของโครงการตามที่กฎหมายกำหนด โดยไม่ก่อสร้างอาคาร หรือสิ่งปลูกสร้าง และปลูกต้นไม้ในพื้นที่ดังกล่าว	- ไม่มี	**ระยะห่างของอาคารจากแนวเขตที่ดิน**
	3. ปลูกต้นไม้บริเวณโครงการ เพื่อลดการปะทะของลมมายังตัวอาคาร อันจะลดการเปลี่ยนแปลงทิศทางลมได้	- โครงการมีการปลูกต้นไม้บริเวณโครงการ เพื่อลดการปะทะของลมมายังตัวอาคาร อันจะลดการเปลี่ยนแปลงทิศทางลมได้	- ไม่มี	**การปลูกต้นไม้บริเวณโครงการ**

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดลพบุรี ระยะที่ 1 ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
3.9 การระบายอากาศ (ต่อ)	**มาตรการการบดบังของเงาอาคาร** 1. กำหนดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายเนื่องจากผลกระทบที่อาจเกิดจากเงาของอาคารโครงการพาดผ่านซึ่งโครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยอาคาร/บ้านพักอาศัย ในรัศมี 200 ม. จากโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง แต่เนื่องจากผู้ได้รับผลกระทบอาจจะรับผลกระทบไม่เท่ากันและแตกต่างกันจึงกำหนดหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบ ดังนี้ • ในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหายให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับเจ้าของโครงการโดยมีกำหนดระยะเวลาให้แจ้งกับโครงการตั้งแต่ช่วงดำเนินการก่อสร้างจนถึง 1 ปีแรก	**มาตรการการบดบังของเงาอาคาร** - โครงการกำหนดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายเนื่องจากผลกระทบที่อาจเกิดจากเงาของอาคารโครงการพาดผ่านซึ่งโครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยอาคาร/บ้านพักอาศัย ในรัศมี 200 ม. จากโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง แต่เนื่องจากผู้ได้รับผลกระทบอาจจะรับผลกระทบไม่เท่ากันและแตกต่างกันจึงกำหนดหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบ ดังนี้ • ในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหายให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับเจ้าของโครงการโดยมีกำหนดระยะเวลาให้แจ้งกับโครงการตั้งแต่ช่วงดำเนินการก่อสร้างจนถึง 1 ปีแรก	- ไม่มี	-

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดลพบุรี ระยะที่ 1 ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
3.9 การระบายอากาศ (ต่อ)	• จัดให้มีคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการซึ่งจะดำเนินการจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนพัฒนาดำเนินการก่อสร้าง อันประกอบด้วย ตัวแทนเจ้าของโครงการ ตัวแทนผู้ที่ได้รับผลกระทบอันเกิดจากโครงการ และตัวแทนที่เป็นสื่อกลาง ซึ่งไม่มีส่วนได้เสียกับโครงการได้ร่วมกันกำหนดแนวทางการชดเชยที่เหมาะสมเป็นรูปธรรม และเป็นธรรมต่อทุกฝ่าย	• จัดให้มีคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการซึ่งจะดำเนินการจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนพัฒนาดำเนินการก่อสร้าง อันประกอบด้วย ตัวแทนเจ้าของโครงการ ตัวแทนผู้ที่ได้รับผลกระทบอันเกิดจากโครงการ และตัวแทนที่เป็นสื่อกลาง ซึ่งไม่มีส่วนได้เสียกับโครงการได้ร่วมกันกำหนดแนวทางการชดเชยที่เหมาะสมเป็นรูปธรรม และเป็นธรรมต่อทุกฝ่าย		
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				-
4.1 เศรษฐกิจและสังคม	1. หากได้รับการร้องเรียนจากผู้พักอาศัยโดยรอบว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการของโครงการต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาความเดือดร้อนรำคาญให้แล้วเสร็จโดยเร็วที่สุด	- หากโครงการได้รับการร้องเรียนจากผู้พักอาศัยโดยรอบว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการของโครงการต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาความเดือดร้อนรำคาญให้แล้วเสร็จโดยเร็วที่สุด	- ไม่มี	
	2. มีการกำหนดกฎระเบียบในการพักอาศัยที่ชัดเจนเพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการ	- โครงการมีการกำหนดกฎระเบียบในการพักอาศัยที่ชัดเจนเพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการ	- ไม่มี	**กฎระเบียบในการพักอาศัย**
	3. มาตรการด้านวิถีชีวิตของชุมชนที่อยู่บริเวณโดยรอบ ดังนี้	- โครงการมีมาตรการด้านวิถีชีวิตของชุมชนที่อยู่บริเวณโดยรอบ ดังนี้	- ไม่มี	-

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดลพบุรี ระยะที่ 1 ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
4.1 เศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	• จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการทั้งสิ้น 8,030 ตร.ม. โดยหักสาธารณูปโภคที่ซ้อนทับแล้วเหลือ 7,505.84 ตร.ม. คิดเป็น 5.06 ตร.มม/คน (จำนวนผู้พักอาศัย 1,473 คน พนักงานโครงการ 10 คน รวมทั้งสิ้น 1,483) โดยพันธุ์ไม้ที่เลือกต้นโมก จำนวน 101 ต้น และต้นพญาสัตบรรณ จำนวน 139 ต้น	• โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการทั้งสิ้น 6,988.32 ตร.ม. โดยหักสาธารณูปโภคที่ซ้อนทับแล้วเหลือ 5,940.00 ตร.ม. คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการ 4.00 ตารางเมตร/คน (จำนวนผู้พักอาศัย 1,483 คน)	- ไม่มี	**พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ**
	• กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาต้นไม้และพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงาม นอกจากนี้ หากมีต้นไม้ได้รับความเสียหายหรือตายจะจัดให้มีการปลูกต้นใหม่ทดแทน เพื่อช่วยลดปริมาณความร้อนที่สะสมของพื้นที่เป็นลานคอนกรีต	• โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาต้นไม้และพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงาม นอกจากนี้ หากมีต้นไม้ได้รับความเสียหายหรือตายจะจัดให้มีการปลูกต้นใหม่ทดแทน เพื่อช่วยลดปริมาณความร้อนที่สะสมของพื้นที่เป็นลานคอนกรีต	- ไม่มี	-
	• ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องไว้ภายในบริเวณที่จอดรถ	• โครงการมีการติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องไว้ภายในบริเวณที่จอดรถ	- ไม่มี	**ป้ายเตือน "ห้ามติดเครื่องขณะจอดรถ"**
	• รักษาระยะถอยร่นของโครงการตามที่กฎหมายกำหนดโดยไม่ก่อสร้างอาคาร หรือสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่ดังกล่าว	• โครงการมีการรักษาระยะถอยร่นของโครงการตามที่กฎหมายกำหนดโดยไม่ก่อสร้างอาคาร หรือสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่ดังกล่าว	- ไม่มี	-

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดลพบุรี ระยะที่ 1 ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
4.1 เศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	• ปลูกต้นไม้บริเวณโครงการ เพื่อลดการปะทะของลมและแสงแดดมายังตัวอาคาร อันจะลดการเปลี่ยนแปลงทิศทางลมได้	• โครงการมีการปลูกต้นไม้บริเวณโครงการ เพื่อลดการปะทะของลมและแสงแดดมายังตัวอาคาร อันจะลดการเปลี่ยนแปลงทิศทางลมได้	- ไม่มี	-
	• วางกฎเกณฑ์ข้อบังคับให้ผู้พักอาศัย ต้องปฏิบัติอย่างเคร่งครัด	• โครงการมีการวางกฎเกณฑ์ข้อบังคับให้ผู้พักอาศัยต้องปฏิบัติอย่างเคร่งครัด	- ไม่มี	 **กฎเกณฑ์ข้อบังคับให้ผู้พักอาศัยต้องปฏิบัติอย่างเคร่งครัด**
	• ห้ามส่งเสียงดังรบกวนผู้พักอาศัยท่านอื่น	• โครงการห้ามมีการส่งเสียงดังรบกวนผู้พักอาศัยท่านอื่น	- ไม่มี	-
	• กวดขันพนักงานรักษาความปลอดภัย ให้ปฏิบัติหน้าที่อย่างเคร่งครัด	• โครงการมีการกวดขันพนักงานรักษาความปลอดภัยให้ปฏิบัติหน้าที่อย่างเคร่งครัด	- ไม่มี	-
	• จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้พักอาศัยบริเวณทางเข้า-ออก ตลอด 24 ชั่วโมง ดูแลการเดินรถ และควบคุมยานพาหนะที่จุดเข้า-ออก เพื่อความปลอดภัย และป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้น	• โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้พักอาศัยบริเวณทางเข้า-ออก ตลอด 24 ชั่วโมง ดูแลการเดินรถ และควบคุมยานพาหนะที่จุดเข้า-ออก เพื่อความปลอดภัย และป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้น	- ไม่มี	 **เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการ**

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดลพบุรี ระยะที่ 1 ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
4.1 เศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	• ติดป้ายรับเรื่องร้องเรียนหรือกล่องรับเรื่องร้องเรียนในบริเวณที่สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจน พร้อมจัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนดังกล่าว เมื่อมีเรื่องร้องเรียนต้องเร่งดำเนินการเข้าตรวจสอบโดยทันทีกรณีที่สืบได้ว่าเกิดขึ้นเนื่องมาจากโครงการ โครงการต้องเร่งดำเนินการแก้ไขให้โดยทันที	• โครงการได้ติดป้ายรับเรื่องร้องเรียนหรือกล่องรับเรื่องร้องเรียนในบริเวณที่สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจน พร้อมจัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนดังกล่าว เมื่อมีเรื่องร้องเรียนต้องเร่งดำเนินการเข้าตรวจสอบโดยทันทีกรณีที่สืบได้ว่าเกิดขึ้นเนื่องมาจากโครงการ โครงการต้องเร่งดำเนินการแก้ไขให้โดยทันที	- ไม่มี	-
	4. หากได้รับการร้องเรียนจากผู้พักอาศัยโดยรอบว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการของโครงการต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาความเดือดร้อนรำคาญให้แล้วเสร็จโดยเร็วที่สุด	- หากได้รับการร้องเรียนจากผู้พักอาศัยโดยรอบว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการของโครงการจะเร่งดำเนินการแก้ไขปัญหาความเดือดร้อนรำคาญให้แล้วเสร็จโดยเร็วที่สุด	- ไม่มี	-
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	1. จัดไฟฟ้าส่องสว่างที่เพียงพอตรงบันไดทางเดินร่วมภายในแต่ละอาคาร	- โครงการจัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างที่เพียงพอตรงบันไดทางเดินร่วมภายในแต่ละอาคาร	- ไม่มี	**ไฟฟ้าส่องสว่างตรงบันได**
	2. จัดทำเครื่องหมายการจราจร รวมทั้งป้ายจราจรต่างๆภายในโครงการให้ชัดเจน เพื่อไม่ให้ผู้ขับขี่เกิดความสับสน	- โครงการมีการรับฟังความคิดเห็นและเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ไม่มี	-

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดลพบุรี ระยะที่ 1 ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	3. ออกแบบก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานและเลือกใช้วัสดุที่เหมาะสม เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ	- โครงการมีการออกแบบการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานและเลือกใช้วัสดุที่เหมาะสม เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ	- ไม่มี	-
	4. จัดพนักงานคอยดูแลความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อยบริเวณทางเดินภายในอาคาร และบันไดภายในอาคารไม่ให้เปียกน้ำ หรือมีสิ่งกีดขวาง	- โครงการจัดให้มีแม่บ้านคอยดูแลความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อยบริเวณทางเดินภายในอาคาร และบันไดภายในอาคารไม่ให้เปียกน้ำ หรือมีสิ่งกีดขวาง	- ไม่มี	 **แม่บ้านคอยดูแลความสะอาดภายในอาคาร**
	5. ติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยของโครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎหมาย	- โครงการมีการติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยของโครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎหมาย	- ไม่มี	 **ช่องบันไดหนีไฟของแต่ละอาคาร**

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดลพบุรี ระยะที่ 1 ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)				 สัญญาณเตือนภัย ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน ป้ายบอกทางหนีไฟ ถังดับเพลิงเคมี

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดลพบุรี ระยะที่ 1 ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)				**ประตูหนีไฟ** **หัวจ่ายน้ำสำหรับดับเพลิง** -
	6. เลือกบริษัทให้บริการต่างๆ เช่น บริษัทรักษาความปลอดภัย บริษัทรักษาความสะอาด บริษัทดูแลสวน เป็นต้น ที่มีบริการที่ได้มาตรฐาน สามารถตรวจสอบได้	- โครงการได้คัดเลือกบริษัทให้บริการต่างๆ เช่น บริษัทรักษาความปลอดภัย บริษัทรักษาความสะอาด บริษัทดูแลสวน เป็นต้น ที่มีบริการที่ได้มาตรฐาน สามารถตรวจสอบได้	- ไม่มี	

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดลพบุรี ระยะที่ 1 ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	7. พิจารณารับแรงงานต่างด้าวที่ได้รับอนุญาตทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย เข้ามาปฏิบัติงานภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น ในกรณีแรงงานดังกล่าวไม่ได้ขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวอย่างถูกต้อง ต้องนำแรงงานดังกล่าวไปขึ้นทะเบียนให้ถูกต้องก่อนรับเข้าทำงานหรือนำไปต่ออายุใบอนุญาตกรณีใบอนุญาตดังกล่าวหมดอายุ	- โครงการมีการพิจารณารับแรงงานต่างด้าวที่ได้รับอนุญาตทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย เข้ามาปฏิบัติงานภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น ในกรณีแรงงานดังกล่าวไม่ได้ขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวอย่างถูกต้อง ต้องนำแรงงานดังกล่าวไปขึ้นทะเบียนให้ถูกต้องก่อนรับเข้าทำงานหรือนำไปต่ออายุใบอนุญาตกรณีใบอนุญาตดังกล่าวหมดอายุ	- ไม่มี	-
	8. จัดทำบัตรพนักงาน ที่แสดงรูปถ่าย ชื่อ-นามสกุล และระบุหน้าที่ ให้แก่พนักงานโครงการทุกคน โดยต้องติดบัตรดังกล่าวตลอดระยะเวลาที่ปฏิบัติงานภายในพื้นที่โครงการ	- โครงการได้จัดทำบัตรพนักงาน ที่แสดงรูปถ่าย ชื่อ-นามสกุล และระบุหน้าที่ ให้แก่พนักงานโครงการทุกคน โดยต้องติดบัตรดังกล่าวตลอดระยะเวลาที่ปฏิบัติงานภายในพื้นที่โครงการ	- ไม่มี	-
	9. จัดระบบบันทึกเข้า-ออกงานให้แก่พนักงานภายในโครงการ เพื่อให้ง่ายต่อการตรวจสอบ	- โครงการมีการจัดระบบบันทึกเข้า-ออกงานให้แก่พนักงานภายในโครงการ เพื่อให้ง่ายต่อการตรวจสอบ	- ไม่มี	-
	10. จัดให้มีการตรวจสุขภาพประจำปีให้แก่พนักงานโครงการโดยสถานพยาบาลที่เชื่อถือได้	- โครงการจัดให้มีการตรวจสุขภาพประจำปีให้แก่พนักงานโครงการโดยสถานพยาบาลที่เชื่อถือได้	- ไม่มี	-

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดลพบุรี ระยะที่ 1 ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	11. ติดตั้งกล้อง CCTV ภายในโครงการ	- โครงการมีการติดตั้งกล้อง CCTV ภายในโครงการ	- ไม่มี	 **การติดตั้งกล้อง CCTV ภายในโครงการ**
	12. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อดูแลรักษาความปลอดภัย และอำนวยความสะดวกด้านการจราจร	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อดูแลรักษาความปลอดภัย และอำนวยความสะดวกด้านการจราจร	- ไม่มี	-
	13. พิจารณาจำนวนเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยให้มีสัดส่วนที่เหมาะสมและเพียงพอสำหรับรักษาความปลอดภัยแก่โครงการ	- โครงการจะพิจารณาจำนวนเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยให้มีสัดส่วนที่เหมาะสมและเพียงพอสำหรับรักษาความปลอดภัยแก่โครงการ	- ไม่มี	-

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดลพบุรี ระยะที่ 1 ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
4.3 สาธารณสุขและสุขภาพ	**ด้านคุณภาพอากาศ**	**ด้านคุณภาพอากาศ**		
	1. ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการ ให้เห็นชัดเจน	- โครงการมีการติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการ ให้เห็นชัดเจน	- ไม่มี	-
	2. ดูแลรักษาสภาพถนนและทางเดินรถในพื้นที่โครงการให้สะอาด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นอันเนื่องจากถนน	- โครงการมีการดูแลรักษาสภาพถนนและทางเดินรถในพื้นที่โครงการให้สะอาด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นอันเนื่องจากถนน	- ไม่มี	**สภาพถนนและทางเดินรถในพื้นที่โครงการ**
	3. จัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลตรวจสอบรักษาต้นไม้ในพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงาม อย่างสม่ำเสมอตลอดระยะดำเนินโครงการนอกจากนี้หากมีต้นไม้ได้รับความเสียหาย หรือตายต้องปลูกต้นใหม่ทดแทนทันที	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลตรวจสอบรักษาต้นไม้ในพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงามอย่างสม่ำเสมอตลอดระยะดำเนินโครงการนอกจากนี้หากมีต้นไม้ได้รับความเสียหาย หรือตายต้องปลูกต้นใหม่ทดแทนทันที	- ไม่มี	**พื้นที่สีเขียว**
	4. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศที่ใช้ภายในห้องพักเป็นประจำทุกปี	- โครงการมีการประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศที่ใช้ภายในห้องพักเป็นประจำทุกปี	- ไม่มี	-

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดลพบุรี ระยะที่ 1 ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
4.3 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)	5. ตรวจสอบช่องเปิดต่างๆ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศเพื่อให้อากาศหมุนเวียนสะดวก เป็นต้น	- โครงการมีการตรวจสอบช่องเปิดต่างๆ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศเพื่อให้อากาศหมุนเวียนสะดวก เป็นต้น	- ไม่มี	**ช่องระบายอากาศระเบียงหน้าห้องพัก**
	ด้านคุณภาพเสียง 1. ติดตั้งป้ายเตือน "ห้ามติดเครื่องขณะจอดรถ" ไว้ในพื้นที่จอดรถของอาคาร ให้สังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง	**ด้านคุณภาพเสียง** - โครงการมีการติดตั้งป้ายเตือน "ห้ามติดเครื่องขณะจอดรถ" ไว้ในพื้นที่จอดรถของอาคาร ให้สังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง	- ไม่มี	**ป้ายเตือน "ห้ามติดเครื่องขณะจอดรถ"**
	2. กำหนดระเบียบการอยู่อาศัยในอาคารอยู่อาศัยรวม	- โครงการมีการกำหนดระเบียบการอยู่อาศัยในอาคารอยู่อาศัยรวม	- ไม่มี	 **กฎระเบียบการอยู่อาศัยในอาคาร**

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดลพบุรี ระยะที่ 1 ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
4.3 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)	3. ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการ ให้เห็นชัดเจน	- โครงการมีการติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการ ให้เห็นชัดเจน	- ไม่มี	**ป้ายเตือน "ห้ามติดเครื่องขณะจอดรถ"**
	ด้านน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล 1. ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียชนิดระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเกรอะกรองไร้อากาศเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด/อาคาร ระบบถูกออกแบบให้มีค่าบีโอดี (BOD) และค่าสารแขวนลอย (SS) ของน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสียมีค่าเท่ากับ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และ 300 มิลลิกรัม/ลิตร น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจะมีค่าบีโอดีเฉลี่ย 20 มิลลิกรัม/ลิตร จะผ่านจุดตรวจคุณภาพน้ำ ก่อนไหลออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะหน้าโครงการ	**ด้านน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล** - โครงการมีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียชนิดระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเกรอะกรองไร้อากาศเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด/อาคาร แต่จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำยังมีค่า TSS และ TKN ไม่เป็นไปตามมาตรฐาน	- ควรมีการเปิดระบบบำบัดน้ำเสียตามที่ออกแบบไว้เพื่อให้คุณภาพน้ำก่อนระบายออกจากโครงการมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน	**ระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเกรอะกรองไร้อากาศ**
	2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่เทคนิคดูแลการเดินระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เทคนิคดูแลการเดินระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ	- ไม่มี	-

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดลพบุรี ระยะที่ 1 ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
4.3 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)	3. จัดให้มีการสูบตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอ เพื่อประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	- โครงการมีการสูบตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอ เพื่อประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ไม่มี	-
	4. ตักไขมันออกจากถังดักไขมันเป็นประจำ โดยตักใส่ถุงดำและนำไปรวบรวมไว้ในถังมูลฝอยย่อยสลายได้ บริเวณลานพักมูลฝอยรวม และให้เทศบาลตำบลกกโก นำไปกำจัด	- โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยตักไขมันออกจากถังดักไขมันเป็นประจำ โดยตักใส่ถุงดำและนำไปรวบรวมไว้ในถังมูลฝอยย่อยสลายได้ บริเวณลานพักมูลฝอยรวม และให้เทศบาลตำบลกกโก นำไปกำจัด	- ไม่มี	-
	5. จัดให้มีระบบกำจัดก๊าซมีเทนและละอองลอย ดังนี้ - จัดให้มีบ่อดินขนาด 1.00 x 1.00 ม. หรือ 1.00 ตร.ม. เพื่อกำจัดก๊าซมีเทนจากระบบบำบัดประจำอาคาร - จัดให้มีบ่อดินขนาดพื้นที่ 1.00 ตร.ม. เพื่อกำจัดละอองลอยจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ	- โครงการมีจัดให้มีระบบกำจัดก๊าซมีเทนและละอองลอย ดังนี้ - จัดให้มีบ่อดินขนาด 1.00 x 1.00 ม. หรือ 1.00 ตร.ม. เพื่อกำจัดก๊าซมีเทนจากระบบบำบัดประจำอาคาร - จัดให้มีบ่อดินขนาดพื้นที่ 1.00 ตร.ม. เพื่อกำจัดละอองลอยจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ	- ไม่มี	 **บ่อดิน**

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดลพบุรี ระยะที่ 1 ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
4.3 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)	**ด้านการจัดการมูลฝอย** 1. จัดให้ที่พักมูลฝอยรวม ประกอบด้วย พื้นที่รองรับมูลฝอยประเภทต่างๆ แบ่งออกเป็น 2 ส่วน คือ ห้องพักมูลฝอยย่อยสลายและ ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล ขนาดพื้นที่ 12.00 ตารางเมตร/ห้องกักเก็บมูลฝอยใช้ความสูง 1.00 เมตร ทำให้ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล มีความจุ 12.00 ลูกบาศก์เมตร ห้องพักมูลฝอยย่อยสลาบมีความจุ 12.00 ลูกบาศก์เมตรและได้จัดตั้งถังรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร ได้แก่ ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป (ถังสีน้ำเงิน) จำนวน 3 ถัง และถังรองรับมูลฝอยอันตราย (ถังสีส้ม) จำนวน 3 ถัง ไว้ในห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล	**ด้านการจัดการมูลฝอย** - โครงการจัดให้ที่พักมูลฝอยรวม แบ่งออกเป็น 4 ส่วน คือ ห้องพักมูลฝอยทั่วไป รองรับมูลฝอยทั่วไป กองมูลฝ่อยสูงไม่เกิน 1.50 เมตร มีขนาดพื้นที่ 25.89 ตารางเมตร สามารถรองรับมูลฝอยทั่วไปได้ 38.84 ลูกบาศก์เมตร	- ไม่มี	 **พักมูลฝอยรวม**
	2. อาคารพักมูลฝอยรวมต้องมีประตูปิดมิดชิด โดยจะเปิดประตูเฉพาะช่วงที่เก็บขนมูลฝอยเท่านั้นเพื่อป้องกันมิให้สัตว์และแมลงนำโรคเข้าไปใช้เป็นแหล่งอาหารและที่อยู่อาศัย	- โครงการมีอาคารพักมูลฝอยรวมมีประตูปิดมิดชิด โดยจะเปิดประตูเฉพาะช่วงที่เก็บขนมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันมิให้สัตว์และแมลงนำโรคเข้าไปใช้เป็นแหล่งอาหารและที่อยู่อาศัย	- ไม่มี	 **อาคารพักมูลฝอยรวม**

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดลพบุรี ระยะที่ 1 ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
4.3 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)	3. ทำความสะอาดที่พักมูลฝอยรวมด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรคทุกครั้ง ภายหลังจากหน่วยงานรับผิดชอบเข้ามารับไปกำจัด	- โครงการมีการทำความสะอาดที่พักมูลฝอยรวมด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรคทุกครั้ง ภายหลังจากหน่วยงานรับผิดชอบเข้ามารับไปกำจัด	- ไม่มี	-
	4. ใช้สารเคมีที่มีความปลอดภัยฉีดพ่นภายในและรอบบริเวณที่พักอาศัย ทุก 1 เดือน	- โครงการมีการใช้สารเคมีที่มีความปลอดภัยฉีดพ่นภายในและรอบบริเวณที่พักอาศัย ทุก 1 เดือน	- ไม่มี	-
	5. ทำความสะอาดท่อน้ำทิ้งไม่ให้มีเศษอาหารค้างหรืออุดตัน	- โครงการมีการทำความสะอาดท่อน้ำทิ้งไม่ให้มีเศษอาหารค้างหรืออุดตัน	- ไม่มี	-
	6. ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดี กรณีที่พบว่า มีการชำรุดหรือเสียหาย ให้ซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที	- โครงการมีแม่บ้านคอยตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดี กรณีที่พบว่า มีการชำรุดหรือเสียหาย ให้ซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที	- ไม่มี	-
	7. ประสานงานไปยังสำนักงานสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อม งานรักษาความสะอาด ถนน ทาง และที่สาธารณะ เทศบาลตำบลกกโก ในการเข้ามาเก็บขนมูลฝอย เพื่อให้ทราบถึงช่วงเวลาที่จะเข้ามาเก็บขนมูลฝอยที่แน่นอน	- โครงการมีการประสานงานไปยังสำนักงานสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อม งานรักษาความสะอาด ถนน ทาง และที่สาธารณะ เทศบาลตำบลกกโก ในการเข้ามาเก็บขนมูลฝอย เพื่อให้ทราบถึงช่วงเวลาที่จะเข้ามาเก็บขนมูลฝอยที่แน่นอน	- ไม่มี	-
	8. จัดพนักงานให้ช่วยพนักงานของเทศบาลตำบลกกโก ในการเก็บขนมูลฝอยออกจากที่พักมูลฝอยรวมมายังจุดจอดรถเก็บขนมูลฝอย เพื่อลดระยะเวลาในการเก็บขนมูลฝอยของพนักงานเทศบาลตำบลกกโก	- โครงการจัดให้มีพนักงานให้ช่วยพนักงานของเทศบาลตำบลกกโก ในการเก็บขนมูลฝอยออกจากที่พักมูลฝอยรวม มายังจุดจอดรถเก็บขนมูลฝอย เพื่อลดระยะเวลาในการเก็บขนมูลฝอยของพนักงานเทศบาลตำบลกกโก	- ไม่มี	-

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดลพบุรี ระยะที่ 1 ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
4.3 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)	9. ในแต่ละวันจะจัดให้มีพนักงานรวบรวมมูลฝอยอันตรายจากจุดต่างๆ โดยรวบรวมมูลฝอยใส่ถุงดำแล้วมัดปากถุงให้แน่นนำไปไว้ภายในถังรองรับมูลฝอยอันตรายที่ตั้งอยู่ภายในอาคารพักมูลฝอยรวมของโครงการ **มาตรการป้องกันด้านอุบัติเหตุ** 1. จัดไฟฟ้าส่องสว่างที่เพียงพอตรงบันไดทางเดินร่วมถึงภายในห้องพักอาศัย	- ในแต่ละวันโครงการจะจัดให้มีพนักงานรวบรวมมูลฝอยอันตรายจากจุดต่างๆ โดยรวบรวมมูลฝอยใส่ถุงดำแล้วมัดปากถุงให้แน่นนำไปไว้ภายในถังรองรับมูลฝอยอันตรายที่ตั้งอยู่ภายในอาคารพักมูลฝอยรวมของโครงการ **มาตรการป้องกันด้านอุบัติเหตุ** - โครงการจัดไฟฟ้าส่องสว่างที่เพียงพอตรงบันไดทางเดินร่วมถึงภายในห้องพักอาศัย	- ไม่มี - ไม่มี	- **ไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณบันได** **ไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณทางเดินร่วมในอาคาร**

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดลพบุรี ระยะที่ 1 ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
4.3 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)	2. จัดทำเครื่องหมายการจราจร รวมทั้งป้ายจราจรต่างๆ ภายในโครงการให้ชัดเจน เพื่อไม่ให้ผู้ขับขี่เกิดความสับสน	- โครงการจัดทำเครื่องหมายการจราจร รวมทั้งป้ายจราจรต่างๆ ภายในโครงการให้ชัดเจน เพื่อไม่ให้ผู้ขับขี่เกิดความสับสน	- ไม่มี	**เส้นแบ่งทิศทางการจราจร** **ป้ายจราจร** **กระจกนูน**
	3. ออกแบบก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานและเลือกใช้วัสดุที่เหมาะสม เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ	- โครงการมีการออกแบบก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานและเลือกใช้วัสดุที่เหมาะสม เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ	- ไม่มี	-

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดลพบุรี ระยะที่ 1 ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
4.3 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)	4. จัดพนักงานคอยดูแลความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อยบริเวณทางเดินภายในอาคาร และบันไดแต่ละแห่ง ไม่ให้เปียกน้ำ หรือมีสิ่งกีดขวาง	- โครงการจัดให้มีแม่บ้านคอยดูแลความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อยบริเวณทางเดินภายในอาคาร และบันไดแต่ละแห่ง ไม่ให้เปียกน้ำ หรือมีสิ่งกีดขวาง	- ไม่มี	**แม่บ้านคอยดูแลความสะอาดภายในอาคาร**
	มาตรการด้านอัคคีภัย 1. ติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยของโครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎหมาย	**มาตรการด้านอัคคีภัย** - โครงการมีการติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยของโครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎหมาย	- ไม่มี	**ระบบป้องกันอัคคีภัย**
	2. ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยเป็นประจำทุก 6 เดือน เพื่อให้ระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยสามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีการชำรุดเสียหายให้เร่งดำเนินการแก้ไขโดยทันที	- โครงการมีการตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยเป็นประจำทุก 6 เดือน เพื่อให้ระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยสามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีการชำรุดเสียหายให้เร่งดำเนินการแก้ไขโดยทันที	- ไม่มี	**ระบบเตือนภัย**

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดลพบุรี ระยะที่ 1 ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
4.3 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)	3. ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้เกี่ยวกับการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย แผนการป้องกันอัคคีภัย และแผนการอพยพรวมทั้งข้อปฏิบัติขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้แก่ผู้พักอาศัย	- โครงการมีการประชาสัมพันธ์ให้ความรู้เกี่ยวกับการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย แผนการป้องกันอัคคีภัย และแผนการอพยพรวมทั้งข้อปฏิบัติขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้แก่ผู้พักอาศัย	- ไม่มี	-
	4. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยไว้ที่บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์ เพื่อความสะดวกและสามารถใช้งานได้ทันที	- โครงการมีการติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยไว้ที่บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์ เพื่อความสะดวกและสามารถใช้งานได้ทันที	- ไม่มี	**ป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย**
	มาตรการด้านสุขภาพจิต 1. ดูแลรักษาความสะอาดและจัดสิ่งแวดล้อมภายในโครงการให้เรียบร้อยอยู่เสมอ	**มาตรการด้านสุขภาพจิต** - โครงการมีการแม่บ้านดูแลรักษาความสะอาดและจัดสิ่งแวดล้อมภายในโครงการให้เรียบร้อยอยู่เสมอ	- ไม่มี	**แม่บ้านดูแลรักษาความสะอาดภายในโครงการ**
	2. จัดพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อเป็นการพักผ่อนหย่อนใจให้แก่ผู้พักอาศัย	- โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อเป็นการพักผ่อนหย่อนใจให้แก่ผู้พักอาศัย	- ไม่มี	-

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดลพบุรี ระยะที่ 1 ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
4.3 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)	3. กำหนดกฎระเบียบการเข้าพักอาศัยภายในอาคารเพื่อเป็นข้อปฏิบัติร่วมกัน	- โครงการมีการกำหนดกฎระเบียบการเข้าพักอาศัยภายในอาคารเพื่อเป็นข้อปฏิบัติร่วมกัน	- ไม่มี	 **กฎระเบียบการอยู่อาศัยในอาคาร**
	โรคจากแมลงและสัตว์นำโรค 1. ระบุข้อตกลงในสัญญาเช่าว่าห้ามนำสัตว์ทุกชนิดเข้ามาภายในโครงการและที่พักอาศัย เพื่อให้ผู้เช่ารับทราบข้อตกลงดังกล่าว 2. ติดป้ายไม่อนุญาตให้นำสัตว์ทุกชนิดเข้ามาภายในพื้นที่โครงการและที่พักอาศัย บริเวณทางเข้าอาคารทุกอาคาร	**โรคจากแมลงและสัตว์นำโรค** - โครงการมีการระบุข้อตกลงในสัญญาเช่าว่าห้ามนำสัตว์ทุกชนิดเข้ามาภายในโครงการและที่พักอาศัย เพื่อให้ผู้เช่ารับทราบข้อตกลงดังกล่าว - โครงการมีการติดป้ายไม่อนุญาตให้นำสัตว์ทุกชนิดเข้ามาภายในพื้นที่โครงการและที่พักอาศัย บริเวณทางเข้าอาคารทุกอาคาร	- ไม่มี - ไม่มี	 **ห้ามนำสัตว์ทุกชนิดเข้ามาภายในโครงการและที่พักอาศัย**

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดลพบุรี ระยะที่ 1 ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
4.3 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)	3. ติดป้ายไม่อนุญาตให้อาหารสัตว์ภายในพื้นที่โครงการพร้อมระบุในรายละเอียดระเบียบการเข้าพัก	- โครงการมีการติดป้ายไม่อนุญาตให้อาหารสัตว์ภายในพื้นที่ โครงการพร้อมระบุในรายละเอียดระเบียบการเข้าพัก	- ไม่มี	-
	4. กำหนดโทษสำหรับกรณีผู้ที่ฝ่าฝืน โดยเริ่มจากการตักเตือนจนไปถึงการให้ออก เพื่อประโยชน์ของส่วนรวมเป็นหลัก	- โครงการมีการกำหนดโทษสำหรับกรณีผู้ที่ฝ่าฝืน โดยเริ่มจากการตักเตือนจนไปถึงการให้ออก เพื่อประโยชน์ของส่วนรวมเป็นหลัก	- ไม่มี	-
	5. ที่พักมูลฝอยประจำอาคาร จัดภาชนะรองรับมูลฝอยที่มีฝาปิดชิด จำนวนมากเพียงพอในการรองรับมูลฝอยที่เกิดขึ้นพร้อมสร้างหลังคาและรั้วรอบที่พักมูลฝอย เพื่อป้องกันสัตว์เข้าไปคุ้ยเขี่ยใช้เป็นแหล่งอาหาร	- โครงการมีที่พักมูลฝอยประจำอาคาร จัดภาชนะรองรับมูลฝอยที่มีฝาปิดชิด จำนวนมากเพียงพอในการรองรับมูลฝอยที่เกิดขึ้นพร้อมสร้างหลังคาและรั้วรอบที่พักมูลฝอย เพื่อป้องกันสัตว์เข้าไปคุ้ยเขี่ยใช้เป็นแหล่งอาหาร	- ไม่มี	**พักมูลฝอยประจำอาคาร**
	6. ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอเพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัยแหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่	- โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอเพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัยแหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่	- ไม่มี	**สภาพภาชนะรองรับมูลฝอย**

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดลพบุรี ระยะที่ 1 ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
4.3 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)	7. จัดเจ้าหน้าที่เก็บกวาดทำความสะอาดกรณีพบมูลฝอย และล้างทำความสะอาดกรณีพบน้ำชะมูลฝอย บริเวณที่พักมูลฝอยประจำอาคารอย่างสม่ำเสมอ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เก็บกวาดทำความสะอาดกรณีพบมูลฝอย และล้างทำความสะอาดกรณีพบน้ำชะมูลฝอย บริเวณที่พักมูลฝอยประจำอาคารอย่างสม่ำเสมอ	- ไม่มี	-
	8. จัดเจ้าหน้าที่ล้างทำความสะอาดอาคารพักมูลฝอยรวมสัปดาห์ละ 1 ครั้ง	- โครงการจัดให้เจ้าหน้าที่ล้างทำความสะอาดอาคารพักมูลฝอยรวมสัปดาห์ละ 1 ครั้ง	- ไม่มี	-
	9. กำจัดแหล่งน้ำขังภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อทำลายแหล่งเพาะพันธุ์ยุง	- โครงการมีการกำจัดแหล่งน้ำขังภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อทำลายแหล่งเพาะพันธุ์ยุง	- ไม่มี	-
	10. รดน้ำต้นไม้โดยใช้น้ำที่มีความเหมาะสมไม่มากเกินไปจนเกิดแหล่งน้ำขัง	- โครงการจัดให้มีการรดน้ำต้นไม้โดยใช้น้ำที่มีความเหมาะสมไม่มากเกินไปจนเกิดแหล่งน้ำขัง	- ไม่มี	-
	11. ออกระเบียบให้ผู้พักอาศัยนำมูลฝอยจากห้องพักไปทิ้งยังภาชนะที่ทางโครงการจัดเตรียมไว้เท่านั้น	- โครงการมีการออกระเบียบให้ผู้พักอาศัยนำมูลฝอยจากห้องพักไปทิ้งยังภาชนะที่ทางโครงการจัดเตรียมไว้เท่านั้น	- ไม่มี	-
	12. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยช่วยกันรักษาความสะอาดบริเวณส่วนกลางที่มีการใช้ประโยชน์ส่วนกันอยู่เสมอ เช่น โถงทางเดิน ทางเท้า พื้นที่สีเขียว เป็นต้น	- โครงการมีการประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยช่วยกันรักษาความสะอาดบริเวณส่วนกลางที่มีการใช้ประโยชน์ส่วนกันอยู่เสมอ เช่น โถงทางเดิน ทางเท้า พื้นที่สีเขียว เป็นต้น	- ไม่มี	-

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดลพบุรี ระยะที่ 1 ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
4.4 สุนทรียภาพและทัศนียภาพ	1. ออกแบบแนวอาคารโครงการและระยะถอยร่นให้เป็นไปตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพ.ร.บ. ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 เปรียบเทียบหมวด 4 เรื่องแนวอาคาร และระยะถอยร่นต่างๆ ของอาคารและกฎกระทรวง ฉบับที่ 61 (พ.ศ. 2550) ออกตามความใน พรบ.ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522	- โครงการมีการออกแบบแนวอาคารโครงการและระยะถอยร่นให้เป็นไปตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพ.ร.บ. ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 เปรียบเทียบหมวด 4 เรื่องแนวอาคาร และระยะถอยร่นต่างๆ ของอาคารและกฎกระทรวง ฉบับที่ 61 (พ.ศ. 2550) ออกตามความใน พรบ. ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522	- ไม่มี	**ระยะถอยร่น**
	2. ปลูกต้นไม้ระดับสูง (ไม้ยืนต้น) ภายในพื้นที่โครงการ ได้แก่ต้นราชพฤกษ์ ต้นลิ้นฟ้า ต้นหางนกยูง ต้นประดู่ ต้นสักต้นสะเดา ต้นตีนเป็ด ต้นมะม่วง ต้นพิกุล ต้นแก้วเจ้าจอมต้นหูกระจง ต้นปาล์มฟอกเทล ต้นแคนา	- โครงการมีการปลูกต้นไม้ระดับสูง (ไม้ยืนต้น) ภายในพื้นที่โครงการ	- ไม่มี	**การปลูกต้นไม้ระดับสูง**
	3. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่คอยการดูแลรักษา บำรุงต้นไม้และที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการให้มีสภาพสวยงามเสมอ	- โครงการมีการกำหนดให้มีเจ้าหน้าที่คอยการดูแลรักษา บำรุงต้นไม้และที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการให้มีสภาพสวยงามเสมอ	- ไม่มี	-
	4. หากมีต้นไม้และพื้นที่สีเขียวได้รับความเสียหาย หรือตายจะต้องจัดให้มีการปลูกต้นใหม่ทดแทน	- โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยดูแลพื้นที่สีเขียวหากพบว่ามีต้นไม้และพื้นที่สีเขียวได้รับความเสียหาย หรือตายจะต้องจัดให้มีการปลูกต้นใหม่ทดแทน	- ไม่มี	-

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดลพบุรี ระยะที่ 1 ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
4.4 สุนทรียภาพและทัศนียภาพ	5. หมั่นตรวจสอบดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีสภาพสวยงามอย่างสม่ำเสมอ ตลอดระยะดำเนินโครงการ เพื่อเป็นการส่งเสริมการพัฒนาที่ยั่งยืน และเป็นการช่วยรักษาสภาพแวดล้อม สร้างทัศนียภาพ และให้ความสำคัญกับคุณภาพชีวิตของผู้อยู่อาศัย และพื้นที่บริเวณโดยรอบโครงการ	- โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีสภาพสวยงามอย่างสม่ำเสมอ	- ไม่มี	**พื้นที่สีเขียวในโครงการ**
	6. จัดเจ้าหน้าที่คอยดูแล บำรุง รักษาพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เมื่อพบว่าตายหรือเป็นโรคจนได้รับความเสียหายให้ดำเนินการเปลี่ยนต้นใหม่มาทดแทน	- โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยดูแล บำรุง รักษาพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เมื่อพบว่าตายหรือเป็นโรคจนได้รับความเสียหายให้ดำเนินการเปลี่ยนต้นใหม่มาทดแทน	- ไม่มี	-
	7. ขอความร่วมมือผู้พักอาศัย และห้ามให้มีการแขวนป้ายตกแต่งอาคารหรือตัดแปลงส่วนประกอบที่อาจจะส่งผลต่อสุนทรียภาพของผู้อยู่อาศัยโดยรอบโครงการ โดยระบุไว้ในคู่มือของผู้พักอาศัยภายในโครงการ	- โครงการมีการขอความร่วมมือผู้พักอาศัย และห้ามให้มีการแขวนป้ายตกแต่งอาคารหรือตัดแปลงส่วนประกอบที่อาจจะส่งผลต่อสุนทรียภาพของผู้อยู่อาศัยโดยรอบโครงการ โดยระบุไว้ในคู่มือของผู้พักอาศัยภายในโครงการ	- ไม่มี	-
	8. ออกแบบทางเท้าภายในโครงการ เป็นอิฐบล็อกตัวหนอนปลูกหญ้า เพื่อเพิ่มความชุ่มชื่นให้แก่สภาพแวดล้อมในพื้นที่ได้	- ออกแบบทางเท้าภายในโครงการ เป็นอิฐบล็อกตัวหนอนปลูกหญ้า เพื่อเพิ่มความชุ่มชื่นให้แก่สภาพแวดล้อมในพื้นที่ได้		**ทางเท้าภายในโครงการ**

ตารางที่ 2-2 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดลพบุรี ระยะที่ 1
ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569

เงื่อนไขตามมาตรการ	บริเวณที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ
1. คุณภาพน้ำทิ้ง	- คุณภาพน้ำทิ้งก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย	- pH - Biochemical Oxygen Demand (BOD) - Total Suspended Solids (TSS) - Total Dissolved Solids (TDS) - Oil & Grease - Sulfide - Settleable Solids - Total Kjeldahl Nitrogen (TKN) - Fecal Coliform Bacteria	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินโครงการ	**- จากการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย** พบว่า ปริมาณตะกอนแขวนลอย (Total Suspended Solids : TSS) มีค่าอยู่ในช่วง 10.0 – 280 มิลลิกรัม/ลิตร ค่าความสกปรกในรูป BOD มีค่าอยู่ในช่วง 40.0 – 153.0 มิลลิกรัม/ลิตร ปริมาณ TKN มีค่าอยู่ในช่วง 8.0 – 100.0 มิลลิกรัม/ลิตร และปริมาณ Sulfide มีค่าอยู่ในช่วง 0.40 – 7.48 มิลลิกรัม/ลิตร
	- คุณภาพน้ำจากบ่อตรวจคุณภาพน้ำ	- pH - Biochemical Oxygen Demand (BOD) - Total Suspended Solids (TSS) - Total Dissolved Solids (TDS) - Oil & Grease - Sulfide - Settleable Solids - Total Kjeldahl Nitrogen (TKN) - Fecal Coliform Bacteria	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินโครงการ	**- จากการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำจากบ่อตรวจคุณภาพน้ำ** พบว่า ปริมาณตะกอนแขวนลอย (Total Suspended Solids : TSS) มีค่าอยู่ในช่วง 3.6 – 122.0 มิลลิกรัม/ลิตร ค่าความสกปรกในรูป BOD มีค่าอยู่ในช่วง 9.0 – 50.0 มิลลิกรัม/ลิตร ปริมาณ TKN มีค่าอยู่ในช่วง 41.0 – 62.0 มิลลิกรัม/ลิตร และปริมาณ Sulfide มีค่าอยู่ในช่วง 0.27 – 3.07 มิลลิกรัม/ลิตร มีค่า **เกินเกณฑ์มาตรฐาน** (ค่ามาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ประเภท ข. TSS ≤40 mg/L, BOD ≤30 mg/L, TKN ≤35 mg/L และ Sulfide ≤1.0 mg/L)